

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:657137-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ragusa: Servizi di gestione di impianti sportivi
2022/S 228-657137**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Ragusa

Indirizzo postale: Corso Italia n. 72

Città: Ragusa

Codice NUTS: ITG18 Ragusa

Codice postale: 97100

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Rosario Spata

E-mail: r.spata@comune.ragusa.it

Tel.: +39 0932676360

Fax: +39 0932676244

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.comune.ragusa.it/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://eprocurement.comune.ragusa.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento in concessione della piscina comunale "Eva Paglia" di Ragusa

II.1.2) Codice CPV principale

92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Il presente avviso ha ad oggetto la concessione dell'impianto sportivo "Piscina Comunale Eva Paglia" ubicato in via Magna Grecia in Ragusa.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 110 630.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG18 Ragusa

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

La concessione è effettuata dal Comune ed accettata dal Concessionario, con oneri a proprio carico, prevede l'esecuzione di quanto sarà indicato nell'offerta qualitativo- tecnico della ditta aggiudicataria ed, in ogni caso, dovrà assicurare i seguenti servizi base: apertura, chiusura, sorveglianza e custodia dell'impianto; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza impianto di riscaldamento ed erogazione d'acqua calda; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza degli impianti tecnologici; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza dell'impianto di trattamento delle acque; pulizia dell'intero complesso natatorio dato in gestione; • manutenzione riferita alla struttura e all'impianto natatorio; verifiche periodiche degli impianti elettrici, di sicurezza e assimilabili secondo la normativa vigente; installazione e mantenimento in efficienza di presidi antincendio e cartellonistica di sicurezza; cura e manutenzione degli spazi circostanti, ivi compresi la zona esterna; organizzazione attività didattica promozionale non agonistica; direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;

- assistenza bagnanti;

- attività di segreteria con personale all'uopo destinato.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 110 630.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 120

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 27/12/2022
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 28/12/2022
Ora locale: 09:00

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Catania
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore n. 22
Città: Catania
Codice postale: 95125
Paese: Italia
Tel.: +39 0957530411
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
22/11/2022