

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:657137-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ragusa: Servizi di gestione di impianti sportivi
2022/S 228-657137**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Ragusa

Indirizzo postale: Corso Italia n. 72

Città: Ragusa

Codice NUTS: ITG18 Ragusa

Codice postale: 97100

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Rosario Spata

E-mail: r.spata@comune.ragusa.it

Tel.: +39 0932676360

Fax: +39 0932676244

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.comune.ragusa.it/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://eprocurement.comune.ragusa.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento in concessione della piscina comunale "Eva Paglia" di Ragusa

II.1.2) Codice CPV principale

92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Il presente avviso ha ad oggetto la concessione dell'impianto sportivo "Piscina Comunale Eva Paglia" ubicato in via Magna Grecia in Ragusa.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 3 110 630.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG18 Ragusa

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

La concessione è effettuata dal Comune ed accettata dal Concessionario, con oneri a proprio carico, prevede l'esecuzione di quanto sarà indicato nell'offerta qualitativo- tecnico della ditta aggiudicataria ed, in ogni caso, dovrà assicurare i seguenti servizi base: apertura, chiusura, sorveglianza e custodia dell'impianto; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza impianto di riscaldamento ed erogazione d'acqua calda; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza degli impianti tecnologici; conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza dell'impianto di trattamento delle acque; pulizia dell'intero complesso natatorio dato in gestione; • manutenzione riferita alla struttura e all'impianto natatorio; verifiche periodiche degli impianti elettrici, di sicurezza e assimilabili secondo la normativa vigente; installazione e mantenimento in efficienza di presidi antincendio e cartellonistica di sicurezza; cura e manutenzione degli spazi circostanti, ivi compresi la zona esterna; organizzazione attività didattica promozionale non agonistica; direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;

- assistenza bagnanti;
- attività di segreteria con personale all'uopo destinato.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 3 110 630.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 120

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 27/12/2022

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 28/12/2022

Ora locale: 09:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Catania

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore n. 22

Città: Catania

Codice postale: 95125

Paese: Italia

Tel.: +39 0957530411

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

22/11/2022