



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE XI

Servizio 1° – Procedure di Appalto di Lavori, Servizi e Forniture

C.so Italia, 72 -Tel. 0932 676 360 – Fax 0932 676244 -

Pec: [protocollo@pec.comune.ragusa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ragusa.it)

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA A MARINA DI RAGUSA A 9 SEZIONI - FINANZIAMENTO PNRR - CIG 97960536AA

### ESTRATTO VERBALE SEDUTA DEL 18 MAGGIO 2023

Il Presidente dichiara aperta la gara, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma telematica di negoziazione "Portale appalti e-procurement", fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti le offerte telematiche di n. 18 concorrenti. Concluso l'esame della documentazione di tutti i concorrenti, il Presidente, a questo punto, dà atto che tutte le diciotto imprese partecipanti sono ammesse alla fase successiva. Procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, dando lettura dei ribassi percentuali offerti rendendo pubblici i seguenti risultati:

| N. | DITTA                            | RIBASSO OFFERTO |
|----|----------------------------------|-----------------|
| 1  | CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 30,939%         |
| 2  | RE.CO.GE. S.R.L.                 | 28,722%         |
| 3  | CONSORZIO ARTEK                  | 18,161%         |
| 4  | CONSORZIO STABILE TELEGARE       | 21,097%         |
| 5  | GANGI IMPIANTI SRL               | 25,668%         |
| 6  | SOCIM SPA                        | 25,271%         |
| 7  | URANIA COSTRUZIONI S.R.L.        | 31,693%         |
| 8  | CO.E.PE. S.R.L.                  | 17,228%         |
| 9  | G.F. COSTRUZIONI S.R.L.          | 28,732%         |
| 10 | C.G. COSTRUZIONI S.R.L.          | 31,671%         |

|    |  |         |
|----|--|---------|
| 11 | FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL  | 31,313% |
| 12 | ATI: COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO -<br>TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE GIUSEPPE<br>MARIO | 13,249% |
| 13 | ATI: B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE -<br>I.C.E.S. S.R.L.                                  | 31,199% |
| 14 | ATI: EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE<br>DELEO SRL  | 31,232% |
| 15 | GI.ELLE.ESSE SRL   | 24,182% |
| 16 | ATI COPIA SRL -<br>PCM GROUP & CONSULTING S.R.L.   | 31,313% |
| 17 | EDILZETA   | 31,029% |
| 18 | CO.GEN.AP. S.R.L.  | 32,122% |

Il Presidente, constatato che il numero di imprese ammesse è superiore a 14, dà atto che il calcolo di aggiudicazione per l'individuazione del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale, è quello dall'art. 97, c.2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

| <b>Sintesi calcolo aggiudicazione</b>           |  |
|---|--|
| Numero offerte valide                           | 18   |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali | 4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse |
| Numero offerte mediate                          | 14   |
| Media delle offerte                             | -27,894%                                     |
| Media degli scarti                              | -2,789%                                      |
| Prima soglia di anomalia                        | -30,683%                                     |
| Somma ribassi offerte mediate                   | -390,529                                     |
| Decremento prima soglia di anomalia             | 0,278  |
| Soglia di anomalia                              | -30,405%                                     |

| <b>Proposta di aggiudicazione</b> |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| Ragione sociale o denominazione   | <u>G.F. COSTRUZIONI S.R.L.</u> |
| Ribasso di aggiudicazione         | -28,732%                       |
| Importo di aggiudicazione         | € 3.690.294,02                 |

Ragusa, 18/05/2023

Il Presidente del Seggio di Gara  
Dott. Rosario Spata

