



CITTÀ DI RAGUSA

Certificato di Pubblicazione
Determinazione Registro Generale n° 6685 del 27/10/2022
Determinazione n° 171 del 24/10/2022
Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio

OGGETTO: Intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule - CIG 9314456440. Approvazione aggiudicazione

che la suddetta determinazione è stata pubblicata dal 27/10/2022 e vi resterà per 15 gg consecutivi

Ragusa, 27/10/2022

l'Addetto alla Pubblicazione
MEZZASALMA IGNAZIA MARIA /
ArubaPEC S.p.A.



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 171 del 24/10/2022

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule - CIG 9314456440. Approvazione aggiudicazione

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- Con Deliberazione di C.C. n. 9 del 03.02.2022 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) e del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;
- Con Deliberazione di Giunta Municipale n. 126 del 17/03/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022 – 2024;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 3256 del 25/05/2022 che ha disposto di utilizzare la procedura negoziata previa consultazione di venti operatori economici, ove esistenti, individuati tramite sorteggio preceduto da indagine di mercato per i lavori di intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, dell'importo complessivo a base di gara di euro 1.418.895,70, di cui euro 96.410,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020, n. 76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. n. 76/2020 e con l'esclusione automatica delle offerte in caso di offerte ammesse pari o superiori a cinque ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs n. 50/2016;

Preso atto che la predetta Determinazione dirigenziale ha, altresì, dato mandato al Settore XI – Contratti, Appalti e Patrimonio - di avviare l'iter necessario per l'appalto in parola in modalità telematica, attraverso il Portale Appalti – *e procurement*;

Constatato che l'Avviso di manifestazione di interesse con il relativo schema di istanza è stato pubblicato sul Portale Appalti *e-procurement* in data 23/06/2022, con scadenza del termine di presentazione delle istanze fissato per le ore 12:00 del 08/07/2022 e che, entro detto termine, sono pervenuti n. 290 plichi telematici;

Considerato che in data 29/06/2022 è entrato in vigore il nuovo Prezziario Regionale infrannuale della Regione Sicilia, approvato con D.A. n. 17/GAB, e si è reso, pertanto, necessario aggiornare l'elenco prezzi delle lavorazioni di cui si compone l'appalto in parola;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 5592 del 12/09/2022 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'”intervento di miglioramento sismico del corpo palestra dell’edificio scolastico G. Pascoli a Ragusa Ibla”, dell’importo di euro 416.924,00;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 5622 del 12/09/2022 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'”intervento di miglioramento sismico del corpo aule dell’edificio scolastico G. Pascoli a Ragusa Ibla”, dell’importo di euro 1.435.971,00;

Vista la Determinazione dirigenziale a contrarre n. 5705 del 15/09/2022, con la quale è stato modificata la precedente DD n. 3256/2022 e riapprovato il Capitolato speciale d'appalto, emanata ai sensi degli artt. 32 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e 192 del D. Lgs n. 267/2000;

Preso atto che, anche a seguito della riapprovazione del Capitolato speciale d'appalto, non mutano gli aspetti essenziali dell'avviata indagine di mercato;

Dato atto che il nuovo Capitolato speciale d'appalto prevede all’art. 3 che "a seguito di aggiornamento al prezziario Regione Sicilia infrannuale 2022, approvato con D.A. n. 17/GAB del 29/06/2022 del Dipartimento Regionale alle Infrastrutture, sono stati scorporati per mancanza di fondi, rispetto al progetto iniziale, lavorazioni di importo totale pari a euro 312.110,68 meglio definite in appendice al computo metrico estimativo. Tali lavorazioni possono essere affidate nel corso di esecuzione dell’appalto dall’amministrazione alla medesima impresa appaltatrice, nel caso di reperimento dei fondi necessari. Pertanto l’importo complessivo dell’opera potrà essere pari a euro 1.418.895,70 + euro 312.110,68 per un totale di euro 1.731.006,38 comprensivi di oneri della sicurezza pari ad euro 96.410,56”;

Visto il DRPC n. 641 del 27/03/2017 che ha ammesso a finanziamento, nell’ambito dell’attività preordinata all’erogazione dei contributi di cui all’OCDPC n. 171/2014, l'intervento in oggetto;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 2558 del 28/12/2017 con la quale si sono accertate in entrata le somme finanziate dal predetto DRPC;

Dato atto che la somma di euro 1.560.785,27, di cui € 1.418.895,70 per lavori ed euro 141.889,57 per iva, risulta già impegnata al Cap. 2611.7 bil. 2022, cod.bil. 04.02-2.02.01.09.017;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 5812 del 20/09/2022 con la quale è stata riapprovata la lettera di invito per l'affidamento dei lavori in parola con le modalità già definite nella citata Determinazione Dirigenziale n. 3256/2022, da aggiudicare attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Rilevato che in data 21/09/2022, giusta avviso pubblicato il 16/09/2022 sul medesimo Portale, si è proceduto, in seduta pubblica, al sorteggio delle 20 imprese - scelte tra tutte quelle risultate in possesso dei requisiti richiesti - da invitare alla procedura negoziata, giusta verbale di pari data, che si allega al presente atto *sub* “A” per farne parte integrante, nel quale sono riportati sia l’esito del controllo delle 290 istanze pervenute che delle operazioni di sorteggio;

Dato atto che in data 21/06/2022, è stato trasmesso, tramite il "Portale Appalti *e-procurement*", (nn. Prot. dal 118411 al 118430), a ciascuno delle venti imprese sorteggiate l'invito a partecipare alla procedura negoziata fissata per le ore 09:00 del 07/10/2022, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito per le ore 12:00 del 06/10/2022;

Rilevato che in data 07/10/2022 e 17/10/2022, come si evince dai relativi verbali di gara che si allegano al presente atto rispettivamente *sub* “B” e “C” per farne parte integrante, sono state esaminate le offerte, pervenute entro il suddetto termine di ricezione, dei quindici concorrenti che hanno risposto all'invito e che l'offerta più vantaggiosa è risultata quella avente un ribasso pari al 28,67% prodotta dall'impresa Gima Costruzioni S.r.l., in avvalimento con il Consorzio Campale Stabile, seguita in graduatoria dall'impresa N.&S. Costruzioni S.r.l. con il ribasso del 27,863%;

Dato atto che il suddetto esito è stato reso pubblico in data 17/10/2022 tramite inserzione sul "Portale appalti *e-procurement*" dell'estratto riportante i ribassi offerti;

Constatato che non si ravvisano elementi ostativi in ordine alle valutazioni *ex art.* 97, c. 5 lett. d) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., giusta nota trasmessa dal R.U.P. con prot. n. 132132 del 19/10/2022;

Ritenuto che occorre, ora, provvedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, approvando l'esito delle operazioni di gara e dichiarando aggiudicataria dell'appalto relativo all'intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico “G. Pascoli” di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, CIG 9314456440, l'impresa **GIMA COSTRUZIONI SRL** con sede in Tortorici (Me) in via Lungo Capo d'Oro n. 27, P.IVA 03373220833, in avvalimento con il Consorzio Campale Stabile, per il prezzo di euro 1.039.739,21 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 96.410,56, al netto del ribasso offerto del 28,67% sul prezzo a base di gara di euro 1.418.895,70 comprensivo degli oneri di sicurezza, seguita in graduatoria dall'impresa N.&S. Costruzioni S.r.l. da Sant'Agata di Militello (Me), con il ribasso del 27,863%;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.107 del D. Lgs n. 267/2000 in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i., e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto Regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze ed attribuzioni dei dirigenti ed alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Approvare l'esito delle operazioni di gara rispetto alla procedura negoziata per l'appalto relativo all'intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico “G. Pascoli” di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, CIG 9314456440, ratificando i relativi verbali che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, anche per gli effetti di cui all'art. 76 c. 2-*bis* del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

2. Dichiarare l'impresa **GIMA COSTRUZIONI SRL** con sede in Tortorici (Me) in via Lungo Capo d'Oro n. 27, P.IVA 03373220833, in avvalimento con il Consorzio Campale Stabile, per il prezzo di euro 1.039.739,21 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 96.410,56, al netto del ribasso offerto del 28,67% sul prezzo a base di gara di euro 1.418.895,70 comprensivo degli oneri di sicurezza, restando subordinata l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

3. Dare atto che l'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto prevede che "a seguito di aggiornamento al prezzario Regione Sicilia infrannuale 2022, approvato con D.A. n. 17/GAB del 29/06/2022 del Dipartimento Regionale alle Infrastrutture, sono stati scorporati per mancanza di fondi, rispetto al progetto iniziale, lavorazioni di importo totale pari a euro 312.110,68 meglio definite in appendice al computo metrico estimativo. Tali lavorazioni possono essere affidate nel corso di esecuzione dell'appalto dall'amministrazione alla medesima impresa appaltatrice, nel caso di reperimento dei fondi necessari. Pertanto l'importo complessivo dell'opera potrà essere pari a euro 1.418.895,70 + euro 312.110,68 per un totale di euro 1.731.006,38 comprensivi di oneri della sicurezza pari ad euro 96.410,56”;
4. Disporre, su autorizzazione del dirigente del Settore IV, giusta nota prot. n. 133666 del 21/10/2022, l'assunzione dell'impegno di spesa occorrente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, prelevando la somma di euro 1.307.090,70 dal cap. 2611.7 – cod.bil. 04.02-2.02.01.09.017, nel modo seguente:
- in quanto a euro 1.143.713,13 per esecuzione lavori compreso I.V.A.,
 - in quanto a euro 87.373,15 per imprevisti, ANAC, discarica, prove laboratorio, collaudi,
 - in quanto a euro 55.209,63 per spese tecniche C.S.E.,
 - in quanto a euro 28.377,91 per incentivo funzioni tecniche *ex art.* 113 del D. lgs n. 50/2016;
5. Dare atto che la somma di euro 141.149,03 risulta già impegnata nel modo seguente:
- in quanto a euro 14.198,07 per spese tecniche supporto RUP,
 - in quanto a euro 103.617,26 per spese tecniche di progettazione e direzione lavori,
 - in quanto a euro 12.308,58 per spese tecniche relazione geologica,
 - in quanto a euro 11.025,12 per indagine geognostiche.
6. Dare atto del mantenimento della prenotazione dell'economia da ribasso d'asta pari ad euro 417.072,14 per l'esecuzione di lavori suppletivi, già previsti nella lettera di invito e nel Capitolato speciale d'appalto, ed eventuale revisione dei prezzi;
7. Dare atto che al secondo posto in graduatoria risulta l'impresa N.&S. Costruzioni S.r.l. da Sant'Agata di Militello (Me), con il ribasso del 27,863%;
8. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs n. 267/2000;
9. Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi del D. Lgs n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune di Ragusa;
10. Dare atto che responsabile della procedura amministrativa è il Dott. Andrea Ricceri.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE:

- “A” verbale del 21 settembre 2022;
- “B” verbale del 07 ottobre 2022;
- “C” verbale del 17 ottobre 2022.

ALLEGATO NON PARTE INTEGRANTE:

- Nota prot. n. 133666 del 21 ottobre 2022

Il Responsabile del Procedimento: f.to Andrea Ricceri

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 24/10/2022

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale



CITTÀ DI RAGUSA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

allegato alla Determinazione n° 171 del 24/10/2022
Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio

OGGETTO: Intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule - CIG 9314456440. Approvazione aggiudicazione

Si attesta la regolare copertura finanziaria nel Bilancio Comunale della spesa di cui al provvedimento in oggetto, risultante nel sottoscritto prospetto:

Accertamenti di Entrata

Acc - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo

Impegni di Spesa

Imp - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo
1737 SUB 2	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	891.704,99
1737 SUB 3	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	22.059,96
1737 SUB 4	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	59.444,94
1737 SUB 5	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	39.696,70
1738 SUB 4	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	258.008,14
1738 SUB 5	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	6.317,96
1738 SUB 6	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	27.928,21
1738 SUB 7	2022	2611.7	04.02-2.02.01.09.017	15.512,93

Liquidazioni

Imp - Sub	Data	Liquidazioni	Importo
-----------	------	--------------	---------

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

--	--	--	--

Ai sensi degli artt. 147 – bis, 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito al provvedimento in oggetto.

Ragusa, 27/10/2022

Il Dirigente del Servizio Finanziario
SULSENTI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. PASCOLI" DI RAGUSA IBLA – CORPO PALESTRA E CORPO AULE – CIG: 9314456440

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

L'anno duemilaventidue il giorno ventuno del mese di settembre alle ore 11:35 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Giovanna Puglisi, Funzionario Amministrativo;
- 2) Sig.ra Irene Ventura, Istruttore Amministrativo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante il Dott. Andrea Ricceri, Istruttore Direttivo Amministrativo.

Si dà luogo alle operazioni di sorteggio volte ad individuare le venti imprese da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, dell'importo complessivo a base di gara di euro 1.418.895,70, di cui euro 96.410,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 3256 del 25/05/2022 è stato disposto di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020, n. 76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. n. 76/2020 e con l'esclusione automatica delle offerte in caso di offerte ammesse pari o superiori a cinque ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs n. 50/2016, ed è stato, altresì, dato mandato al Settore Contratti di avviare l'iter necessario per l'appalto in parola in modalità telematica, attraverso il Portale Appalti – *e procurement*;

In data 29/06/2022 è entrato in vigore il nuovo Prezziario Regionale infrannuale della Regione Sicilia, approvato con D.A. n. 17/GAB;

Con Determinazione Dirigenziale n. 5622 del 12/09/2022 è stato riapprovato il progetto

[Handwritten signatures]



esecutivo per la realizzazione del corpo aule;

Con Determinazione Dirigenziale n. 5592 del 12/09/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo per la realizzazione del corpo palestra;

Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 5705 del 15/09/2022 è stata modificata la precedente Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 3256 del 25/05/2022 ed è stato riapprovato il Capitolato Speciale d'appalto;

Con avviso, pubblicato integralmente sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Appalti e-procurement" di questa Stazione Appaltante in data 23 giugno 2022, sono stati fissati i requisiti minimi di qualificazione necessari per la formulazione della manifestazione d'interesse alla partecipazione ed è stato scelto il sorteggio, riferito esclusivamente ai numeri di protocollo assegnati, quale modalità di selezione delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni d'interesse fossero risultate più di venti ed è stato, inoltre, stabilito il termine perentorio di presentazione delle candidature per le ore 12:00 del giorno 8 luglio 2022;

Nel termine indicato nell'avviso sono pervenuti attraverso il "Portale Appalti e-procurement" n. 290 (duecentonovanta) manifestazioni di interesse;

Nei giorni 11 e 12 luglio 2022 si è proceduto, ai fini dell'accertamento in capo ai candidati del possesso dei requisiti minimi richiesti, all'esame delle domande, che sono state preliminarmente numerate in ordine crescente, a partire dal numero 1, con esclusivo riferimento alla data di arrivo ed al relativo numero di protocollo assegnato:

N.	DITTA	DATA	PROT.
1	CONSORZIO STABILE TELEGARE	23/06/22	84271
2	K2 SRL	24/06/22	84487
3	VINCENZO MARRARO	24/06/22	84567
4	BUA COSTRUZIONI SRL	24/06/22	84705
5	DI PANE COSTRUZIONI SRL	24/06/22	84739
6	IMPREFAR S.R.L.	24/06/22	84765
7	C.A.E.C. SOC. COOP	24/06/22	84769
8	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	24/06/22	84770
9	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	24/06/22	84773
10	CO.MIN. S.R.L.	25/06/22	84797
11	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	27/06/22	84999
12	OPERA SRL	27/06/22	85053
13	PUCA COSTRUZIONI SRL	27/06/22	85057
14	SA.MA. S.R.L.	27/06/22	85060








15	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	27/06/22	85066
16	ITALCOSTRUZIONI S.R.L.	27/06/22	85150
17	AEMME S.R.L.	27/06/22	85189
18	IMPRESA SORBELLO ALFIO	27/06/22	85261
19	ZA.RA. SRL	27/06/22	85341
20	IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	27/06/22	85368
21	DSTEAMNETWORK S.R.L.	27/06/22	85373
22	IMPREFER S.R.L.	27/06/22	85376
23	IMPREGIDA S.R.L.	27/06/22	85379
24	CONSORZIO STABILE GRADE S.C.A.R.L.	27/06/22	85380
25	M.S.C.GENERALI SRL	27/06/22	85386
26	ICAM S.R.L.	27/06/22	85389
27	OPERA APPALTI SRL	27/06/22	85395
28	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	28/06/22	85404
29	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	28/06/22	85475
30	DOLMEN S.R.L.	28/06/22	85523
31	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	28/06/22	85552
32	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	28/06/22	85616
33	FRATELLI MUSSO SRL	28/06/22	85637
34	ELEDIL S.R.L.	28/06/22	85685
35	COSTRUCAS SRL	28/06/22	85714
36	MARINO ROSARIO S.R.L.	28/06/22	85733
37	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	28/06/22	85767
38	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	28/06/22	85804
39	EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	28/06/22	85820
40	A.C. GROUP SRL	28/06/22	86099
41	SOCIM SPA	28/06/22	86166
42	I.CO.E.S. & C. S.A.S DI PAPPALARDO ONOFRIO	29/06/22	86293
43	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI) S.R.L.	29/06/22	86342
44	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	29/06/22	86368
45	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	29/06/22	86369
46	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	29/06/22	86426
47	A.S.G. GROUP S.R.L.	29/06/22	86502
48	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	29/06/22	86511
49	CO.E.PE. S.R.L.	29/06/22	86536
50	P.N.P. COSTRUZIONI	29/06/22	86546
51	COGISA S.R.L.	29/06/22	86595
52	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	29/06/22	86697
53	AKAB SRL	29/06/22	86705
54	P.I.C.A. SRL	30/06/22	86725
55	DAMAR COSTRUZIONI SRL	30/06/22	86819

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



56	F.LLI BONANNO SRL	30/06/22	86857
57	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	30/06/22	86874
58	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	30/06/22	86919
59	CANGERI GIUSEPPE	30/06/22	86931
60	ALP CONSORZIO STABILE	30/06/22	86936
61	RUSSO COSTRUZIONI SRL	30/06/22	86968
62	CMC S.R.L.	30/06/22	87011
63	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	30/06/22	87016
64	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	30/06/22	87021
65	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30/06/22	87024
66	MA.CO.IN. S.R.L.	30/06/22	87130
67	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO + ERED	30/06/22	87429
68	INTERCANTIERI	30/06/22	87436
69	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	30/06/22	87439
70	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	30/06/22	87440
71	ALMA GROUP SRL	01/07/22	87443
72	TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE PIETRO	01/07/22	87524
73	CASSANO SRL	01/07/22	87546
74	SCREPIS GIUSEPPE	01/07/22	87601
75	GIMA COSTRUZIONI SRL	01/07/22	87623
76	OMNIA PROGETTI S.R.L.	01/07/22	87626
77	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	01/07/22	87643
78	ICOLEN SRL	01/07/22	87688
79	GEOTEK SRL	01/07/22	87690
80	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	01/07/22	87694
81	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	01/07/22	87711
82	CHIANETTA GROUP S.R.L.	01/07/22	87719
83	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	01/07/22	87790
84	FOX S.R.L.	01/07/22	87855
85	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	01/07/22	87868
86	LIFE S.R.L.	01/07/22	87882
87	NOVA ASFALTI SRLS	01/07/22	87917
88	RTI ORIZZONTALE COSTITUENDO CO.EDI.SOL. SRL - LILIMI SRL	01/07/22	87918
89	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	01/07/22	87921
90	IMPIGER S.R.L.	01/07/22	87924
91	MUDANO' SRL SEMPLIFICATA	01/07/22	87926
92	TECNO GFE S.R.L.S.	01/07/22	87927
93	VOTI ANTONIO	01/07/22	87928
94	COSIAM S.R.L.	01/07/22	87930
95	GIADA COSTRUZIONI SRL	01/07/22	87931
96	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL	02/07/22	87962
97	SURIANO MICHELANGELO	02/07/22	87969

[Handwritten signatures]



98	CONOR S.R.L.	03/07/22	87977
99	GUARNERI S.R.L.	03/07/22	87979
100	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	03/07/22	87981
101	NUOVA TECNOPOLIS S.R.L.	04/07/22	88027
102	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	04/07/22	88185
103	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	04/07/22	88192
104	C. & P. S.R.L.	04/07/22	88207
105	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	04/07/22	88265
106	S.I.P.L.A. S.R.L.	04/07/22	88268
107	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	04/07/22	88286
108	FERRARA SRL	04/07/22	88305
109	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	04/07/22	88327
110	LEGNOMASTER SOCIETA' COOPERATIVA	04/07/22	88342
111	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	04/07/22	88401
112	MEDI COSTRUZIONI S.R.L.	04/07/22	88406
113	NUOVI LAVORI S.R.L.	04/07/22	88455
114	COSMAK SRL	04/07/22	88483
115	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	04/07/22	88536
116	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	04/07/22	88538
117	S.I.C.EF.	04/07/22	88540
118	EDILZETA	04/07/22	88541
119	C.G.C. S.R.L.	04/07/22	88542
120	FASTEN	04/07/22	88543
121	EUROINFRASTRUTTURE SRL	04/07/22	88544
122	TECNOGEN S.R.L.	04/07/22	88545
123	ELE TECNO SYSTEM SRL	04/07/22	88547
124	GL.SAL. S.R.L.	04/07/22	88548
125	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE	04/07/22	88549
126	HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL	04/07/22	88551
127	EMMECCI S.R.L.	04/07/22	88554
128	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	04/07/22	88557
129	EDILGECOS S.R.L.	04/07/22	88558
130	GEMIS SRL	04/07/22	88559
131	BACCARI COSTRUZIONI SRLS	05/07/22	88638
132	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05/07/22	88692
133	IMPRESA CO-GESI S.R.L.	05/07/22	88727
134	BREDIL S.R.L.	05/07/22	88764
135	DRCOSTRUZIONI SRL	05/07/22	88794
136	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	05/07/22	88813
137	CIPAR SRL	05/07/22	88814
138	METALWOOD	05/07/22	88815
139	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - G.F COSTRUZIONI SRL	05/07/22	88818
140	BELLIA SALVATORE	05/07/22	88868
141	ICEV SRL	05/07/22	88871
142	APPALTITALIA SRL UNIPERSONALE	05/07/22	88899








143	GEOM. CALI' SALVATORE	05/07/22	88906
144	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	05/07/22	88926
145	SAE SRL SOCIETÀ APPALTI EDILI	05/07/22	88943
146	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	05/07/22	88957
147	PMM SRL	05/07/22	88980
148	OMNIA SRL	05/07/22	88983
149	RENOVA RESTAURI SRL	05/07/22	88995
150	A.E.GI.SPADARO SRL	05/07/22	89013
151	F.LLI FEDERICO S.R.L.	05/07/22	89015
152	LSA COSTRUZIONI SRL	05/07/22	89016
153	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO S.A.S.	05/07/22	89019
154	GAIA COSTRUZIONI	05/07/22	89026
155	AS COSTRUZIONI S.R.L.S.	05/07/22	89035
156	A.T.I. ING.DUE SRL - COGEN COSTRUZIONI GENERALI SRL	05/07/22	89055
157	MUNEGLIA SALVATORE	05/07/22	89096
158	IMPRESALV SRL	05/07/22	89305
159	GANGI IMPIANTI SRL	05/07/22	89306
160	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	05/07/22	89308
161	SPORALLI S.R.L.	05/07/22	89313
162	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	05/07/22	89343
163	CONSTRUCTA PLUS SRL	05/07/22	89352
164	COSTRUZIONI EDILI DI PULEO VINCENZO &. C SNC	05/07/22	89382
165	SANTISE COSTRUZIONI SRL	05/07/22	89384
166	P.M. COSTRUZIONI SRL	05/07/22	89388
167	CAPPELLO GIUSEPPE SRL	05/07/22	89391
168	ATI: LEONE VINCENZO - LEONE ORAZIO SRL - ISA SEGNALETICA SRL	05/07/22	89394
169	BCS COSTRUZIONI SRL	05/07/22	89396
170	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	05/07/22	89407
171	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	05/07/22	89409
172	SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELANGELO- EDIL COSTRUZIONI PUTRINO	05/07/22	89413
173	DIEGO CIULLA S.R.L.	05/07/22	89414
174	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	06/07/22	89415
175	BATTAGLIA GAUDENZIO SRL	06/07/22	89545
176	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	06/07/22	89562
177	CIEFFE COSTRUZIONI SRL	06/07/22	89582
178	PELORITANA APPALTI SRL	06/07/22	89585
179	POIDOMANI VINCENZO	06/07/22	89590
180	EDIL VINCENT SRL	06/07/22	89596
181	AF SERVICE SRL	06/07/22	89601
182	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	06/07/22	89620
183	EDIL SACIF SRL UIPERSONALE	06/07/22	89658

Alle

per

fr

M



184	ATI ICPA SRL - SAN PAOLO RESTAURI SRL	06/07/22	89677
185	ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.	06/07/22	89687
186	RI.CO.SRL	06/07/22	89717
187	DI PIAZZA FRANCESCO	06/07/22	89723
188	CO.VE.CA. S.R.L.	06/07/22	89737
189	SALAMONE RAIMONDO	06/07/22	89747
190	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOCIETA CONSORTILE A.R.L.	06/07/22	89753
191	C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.	06/07/22	89758
192	VASSALLO CALOGERO	06/07/22	89760
193	PATRIARCA GROUP SRL	06/07/22	89788
194	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	06/07/22	89799
195	GECOB SRL	06/07/22	89830
196	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	06/07/22	89837
197	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	06/07/22	89841
198	CO.GEN.AP. S.R.L.	06/07/22	89843
199	UNICOS S.R.L.	06/07/22	89848
200	PRO.A.CO S.R.L.	06/07/22	89856
201	ARLI SRL	06/07/22	89857
202	MDM SRL	06/07/22	89870
203	GFF IMPIANTI S.R.L.	06/07/22	89913
204	S.I.C.C.I. SUD CON UNICO SOCIO	06/07/22	89915
205	NT COSTRUZIONI SRL	06/07/22	89919
206	CONSORZIO CIRO MENOTTI	06/07/22	89920
207	ANGEMI INFRASTRUTTURE S.R.L.	06/07/22	89921
208	ALBANI GAETANO	06/07/22	89926
209	ROMA SRL	06/07/22	89927
210	VICA S.R.L.	06/07/22	89928
211	OMNIA SERVITIA SRL	06/07/22	89931
212	ISIC SRL	06/07/22	89932
213	COSTITUENDO A.T.I. ZEUS COSTRUZIONI SRL / I.CO.LI DI LI DEST	06/07/22	89934
214	ITACA SOC. COOP.	06/07/22	89935
215	COCO S.R.L.	06/07/22	89936
216	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	06/07/22	89937
217	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO SAS	07/07/22	89945
218	LE.IL. COSTRUZIONI SRL	07/07/22	90009
219	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	07/07/22	90011
220	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	07/07/22	90012
221	ATI NUOVA COSTRUZIONI SRLS-FALZONE M E C SRL	07/07/22	90020
222	DIVA SRL	07/07/22	90027
223	TECNOLOGIE EDILI SRL	07/07/22	90050
224	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	07/07/22	90059
225	CSB COSTRUZIONI SRL	07/07/22	90075








226	EATEC S.R.L.	07/07/22	90098
227	GI.ELLE.ESSE SRL	07/07/22	90102
228	S.C.M. S.R.L.	07/07/22	90110
229	AMATO MARIO	07/07/22	90117
230	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	07/07/22	90132
231	VENEZIA SRL	07/07/22	90139
232	DIVITA PAOLO SRL UNIPERSONALE	07/07/22	90188
233	IMPRESA CALVO SRL	07/07/22	90211
234	DEMETRA LAVORI SRL	07/07/22	90215
235	ARCOBALENO S.R.L.	07/07/22	90224
236	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	07/07/22	90244
237	SEGIPA SRL	07/07/22	90274
238	CONSORZIO KREA SRL	07/07/22	90296
239	ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	07/07/22	90355
240	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	07/07/22	90375
241	EDILROAD S.R.L.	07/07/22	90396
242	DSM GROUP S.R.L. - ALFANO S.R.L.	07/07/22	90398
243	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	07/07/22	90416
244	CORSO GIUSEPPE	07/07/22	90539
245	DRAGO S.R.L.	07/07/22	90559
246	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	07/07/22	90564
247	BETON MIX SRL	07/07/22	90571
248	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	07/07/22	90588
249	IPSALE S.R.L.	07/07/22	90604
250	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	07/07/22	90609
251	GADIR COSTRUZIONI SRL	07/07/22	90612
252	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	07/07/22	90643
253	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	07/07/22	90647
254	ARLEN S.R.L.	07/07/22	90649
255	S.M. S.R.L.	07/07/22	90652
256	CONSORZIO STABILE AGOAA SCARL	07/07/22	90654
257	CONSORZIO ARTEK	07/07/22	90658
258	OCCHIPINTI PIETRO	07/07/22	90659
259	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C	07/07/22	90660
260	REPIN S.R.L.	07/07/22	90661
261	PAOLO GURRIERI COSTRUZIONI SRLS	07/07/22	90662
262	CINQUEMANI GIANPEPPINO	07/07/22	90663
263	GIANFURCARO S.R.L.	07/07/22	90664
264	LEONE MARCELLO	07/07/22	90667
265	CAMMISA COSTRUZIONI S.R.L.	08/07/22	90751
266	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	08/07/22	90753
267	FERRARA SALVATORE SRL	08/07/22	90769
268	CAVALLI SALVATORE	08/07/22	90783
269	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	08/07/22	90835
270	C&L COSTRUZIONI SRL	08/07/22	90837

[Handwritten signatures and initials]



271	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	08/07/22	90840
272	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	08/07/22	90841
273	CONSORZIO STABILE CANTITERE ITALIA	08/07/22	90852
274	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	08/07/22	90855
275	I.T.R. SRL	08/07/22	90856
276	PROGRESSO GROUP S.R.L	08/07/22	90862
277	LOVERAL SRL	08/07/22	90869
278	D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S. DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	08/07/22	90870
279	SARTEC S.R.L.	08/07/22	90871
280	GEODESIA SRL	08/07/22	90877
281	KALOS GROUP	08/07/22	90882
282	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	08/07/22	90887
283	PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI & C	08/07/22	90904
284	COMITEL SRL	08/07/22	90909
285	EDILTEC SRL	08/07/22	90911
286	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	08/07/22	90917
287	SINFRA S.R.L.	08/07/22	90926
288	N.& S.COSTRUZIONI SRL	08/07/22	90945
289	DST EDIL S.R.L.	08/07/22	90946
290	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	08/07/22	90965

Il Presidente dà atto che a seguito di esame delle istanze pervenute non sono ammesse al sorteggio n. 23 (ventitre) imprese per i seguenti motivi:

- a) le candidate contrassegnate con i nn. 248 e 255 in quanto dichiarano di avvalersi senza indicare l'impresa ausiliaria e l'istanza è firmata dal solo concorrente;
- b) le candidate contrassegnate con i nn. 12, 35, 100, 154, 202, 243 e 254 in quanto l'istanza è carente della firma digitale delle rispettive imprese indicate come ausiliarie;
- c) le candidate contrassegnate con i nn. 70, 71, 107, 228, 237 e 283 in quanto producono attestazioni SOA con certificazioni del sistema di qualità scadute anteriormente alla data di presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse;
- d) la candidata contrassegnata con il n. 67 in quanto l'attestazione SOA dell'impresa mandante presenta una certificazione del sistema di qualità scaduta;
- e) le candidate contrassegnate con i nn. 152, 236 e 246 in quanto l'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria presenta una certificazione del sistema di qualità scaduta;
- f) le candidate contrassegnate con i nn. 94 e 227 in quanto la validità triennale dell'attestazione SOA risulta scaduta anteriormente alla data di presentazione dell'istanza

[Handwritten signatures]



di manifestazione d'interesse;

g) la candidata contrassegnata con il n. 109 in quanto allega un'istanza di manifestazione d'interesse riferita ad altra procedura di gara;

h) la candidata contrassegnata con il n. 289 in quanto l'istanza è carente della firma dell'impresa ausiliaria la cui attestazione SOA, inoltre, presenta una certificazione del sistema di qualità scaduta.

In esito all'esame della documentazione trasmessa sono, pertanto, risultate escluse n. 23 imprese e, invece, ammesse n. 267 (duecentosessantasette) per il successivo sorteggio.

Con avviso del 16 settembre 2022, pubblicato in pari data sul Portale Appalti dell'Ente, è stata resa nota la data e l'ora di svolgimento delle operazioni del sorteggio, fissata, in seduta pubblica, per le ore 11:00 del 21 settembre 2022.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Avvia le operazioni di sorteggio per l'individuazione delle venti ditte da invitare alla successiva fase di gara e procede nel seguente modo:

Dispone le pedine, riportanti i numeri da 1 a 290 corrispondenti ai concorrenti del superiore elenco - che resta riservato in questa sede - e le inserisce all'interno di un'urna non trasparente, con esclusione delle 23 (ventitre) pedine corrispondenti al numero delle imprese escluse ovvero quelle riportanti i numeri 12, 35, 67, 70, 71, 94, 100, 107, 109, 152, 154, 202, 227, 228, 236, 237, 243, 246, 248, 254, 255, 283 e 289.

Estrae venti pedine corrispondenti alle imprese sotto elencate con il seguente ordine consecutivo:

134, 182, 288, 126, 193, 68, 116, 45, 230, 187, 48, 201, 160, 83, 161, 95, 75, 38, 81 e 74.

Conclusa tale fase, il Presidente dispone di avviare la fase relativa alla procedura negoziata, nei termini da stabilire, con la trasmissione delle lettere di invito alle venti imprese sorteggiate sopra indicate e quindi, alle ore 12:05 dichiara conclusi i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI:

1) *G. Maccanella*

2) *F. Ventura*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE *Amalia Riccio*



CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. PASCOLI" DI RAGUSA IBLA – CORPO PALESTRA E CORPO AULE – CIG: 9314456440 - VERBALE DI GARA DEL 07/10/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno sette del mese di ottobre alle ore 9:40 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore XI Dott. Rosario Spata, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Dott. Giuseppe Di Rosolini, Istruttore Amministrativo;
- 2) Sig.ra Irene Ventura, Istruttore Amministrativo.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il Dott. Andrea Ricceri, Istruttore Direttivo Amministrativo.

Si dà luogo alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, dell'importo complessivo a base di gara di euro 1.418.895,70, di cui euro 96.410,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette che:

In data 21 settembre 2022, giusta verbale di pari data che qui si intende integralmente richiamato, sono state espletate le operazioni di sorteggio delle venti imprese da invitare alla gara in parola;

Con Determinazione Dirigenziale n. 5812 del 20 settembre 2022 è stata approvata la lettera di invito da trasmettere alle venti imprese sorteggiate per la procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, coordinato con la legge n. 120/2020, in deroga dell'art. 36, c.2, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1, c.3 del citato Decreto Legge, con l'esclusione automatica di cui all'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs n. 50/2016;

In data 21 settembre 2022 è stato trasmesso, tramite Portale Appalti *e-procurement*, l'invito a partecipare alla procedura negoziata fissata per le ore

AS
CR
SR
M



9:00 del 07 ottobre 2022, con termine di scadenza delle offerte stabilito per le ore 12:00 del 06 ottobre 2022;

La documentazione tecnica e la modulistica per la partecipazione alla gara è stata pubblicata e resa disponibile nel Portale Appalti *e-procurement*, con gestione interamente telematica della gara, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la gara, dopo avere effettuato l'accesso alla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Appalti *e-procurement*", e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti le offerte telematiche di 15 (quindici) concorrenti che vengono così numerati progressivamente in ordine di presentazione:

N°	Denominazione	Città	Partita IVA
1	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	PALERMO	03425670829
2	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)	05816940877
3	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	MONTELEPRE (PA)	05521790823
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	PATERNO' (CT)	04082670870
5	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	PESCARA	01943430684
6	ATI: ARLI SRL	GROTTE (AG)	01712220845
	C.M. COSTRUZIONI SNC	GROTTE (AG)	02579130846
7	DI PIAZZA FRANCESCO	LERCARA FRIDDI (PA)	06009490829
8	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	MONTELEPRE (PA)	04446360820
9	PATRIARCA GROUP SRL	COMISO (RG)	01646640886
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	S.AGATA DI MILITELLO (ME)	02935810834
11	BREDIL S.R.L.	FAVARA (AG)	02478270842
12	GIMA COSTRUZIONI SRL	TORTORICI (ME)	03373220833
13	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	PACE DEL MELA (ME)	02973280833
14	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	BORGETTO (PA)	05848900824
15	GIADA COSTRUZIONI SRL	VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)	05874170821








Il Presidente avvia, quindi, tramite l'apposita password che è stata custodita in busta sigillata e controfirmata all'interno della cassaforte, l'apertura delle buste telematiche trasmesse mediante il "Portale Appalti *e-procurement*" contenenti la documentazione amministrativa in ordine di arrivo, come da superiore elenco, a partire dalla n. 1, ed esamina i documenti presentati e le dichiarazioni rese dalle seguenti imprese, verificando altresì, per ciascuna di esse, l'inesistenza di provvedimenti di sospensione da parte dell'ANAC con l'esito di seguito indicato:

N°	Denominazione	Esito
1	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	Ammessa
2	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	Ammessa
3	EDIL S.E.P. SOC. COOP. IN AVVALIMENTO CON ZARA APPALTI S.R.L.	Ammessa
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
5	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL CONSORZIATA ESECUTRICE: S.A.C. S.R.L.	Ammessa
6	ATI: ARLI SRL C.M. COSTRUZIONI SNC	Il concorrente si presenta in A.T.I. con C.M. Costruzioni snc (art. 48, c. 11 del D. Lgs n. 50/2016). Ammessa
7	DI PIAZZA FRANCESCO	Ammessa
8	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
9	PATRIARCA GROUP SRL	Il Presidente del Seggio di Gara rileva a carico del concorrente procedimenti pendenti in relazione ai quali chiede documentazione integrativa e chiarimenti. <u>Ammessa con riserva</u> di produrre la documentazione richiesta.
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	Il Presidente del Seggio di Gara rileva che il concorrente produce un'attestazione SOA scaduta e diversa da quella validamente allegata all'istanza di manifestazione di interesse. <u>Ammessa con riserva</u> di produrre l'attestazione SOA valida ed efficace.
11	BREDIL S.R.L.	Ammessa
12	GIMA COSTRUZIONI SRL IN AVVALIMENTO CON C.C.S. CONSORZIO CAMPALE STABILE	Ammessa
13	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	Ammessa



14	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	Ammessa
15	GIADA COSTRUZIONI SRL	Ammessa

Concluso l'esame della documentazione di tutti i concorrenti, il Presidente dà atto che le integrazioni e i chiarimenti richiesti a ciascun concorrente dovranno essere prodotti entro le ore 12:00 del 14/10/2022 *ex art. 83, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016.*

Alle ore 12:55 il Presidente chiude i lavori e stabilisce di aggiornare la seduta pubblica per lo scioglimento delle riserve e per l'apertura delle offerte economiche a data da stabilirsi, di cui sarà data comunicazione ai concorrenti mediante Portale Appalti *e-procurement*.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI:

1)

2)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

[Signature]
[Signature]
[Signature]
Andrea Ricceri



CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. PASCOLI" DI RAGUSA IBLA – CORPO PALESTRA E CORPO AULE – CIG: 9314456440 - VERBALE DI GARA DEL 17/10/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 del mese di ottobre alle ore 8:40 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore XI Dott. Rosario Spata, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Giovanna Puglisi, Funzionario Amministrativo;
- 2) Sig.ra Irene Ventura, Istruttore Amministrativo.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il funzionario Dott. Andrea Ricceri.

Si dà luogo alla prosecuzione delle operazioni di gara relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di Ragusa Ibla – corpo palestra e corpo aule, dell'importo complessivo a base di gara di euro 1.418.895,70, di cui euro 96.410,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette che, come stabilito nella precedente seduta di gara del 07 ottobre 2022, sono stati avviati i soccorsi istruttori, attraverso il Portale Appalti *e-procurement*, alle ditte di seguito elencate con a fianco riportati i numeri di protocollo assegnati alle rispettive note di richiesta documenti:

9	PATRIARCA GROUP SRL	Prot. N. 126450 del 07/10/2022
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	Prot. N. 126449 del 07/10/2022

Con avviso pubblicato sul Portale Appalti e trasmesso a tutti i concorrenti ammessi in data 13 ottobre 2022, è stata comunicata la prosecuzione in seduta pubblica, per le ore 08:30 di oggi, delle operazioni di gara per lo scioglimento delle riserve e l'apertura delle offerte economiche.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

RF
SP
AR
M



Dichiara aperta la seduta e fa presente che nei termini assegnati le suddette imprese hanno dato riscontro al soccorso istruttorio.

Di seguito viene riportato l'esito dell'esame della documentazione inviata da ciascuna delle sottoelencate ditte:

N.	Denominazione	Protocollo nota di trasmissione	Esito
9	PATRIARCA GROUP SRL	Prot. n. 129858 del 13/10/2022	Il concorrente ha trasmesso la documentazione richiesta e pertanto il Presidente, non rilevando elementi ostativi, scioglie la riserva e lo ammette alla gara.
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	Prot. n. 129858 del 07/10/2022	Il concorrente ha trasmesso la documentazione richiesta e pertanto il Presidente, non rilevando elementi ostativi, scioglie la riserva e lo ammette alla gara.

Il Presidente, a questo punto, dà atto che i concorrenti ammessi alla gara sono quindici.

Procede, quindi, tramite l'apposita password conservata in busta sigillata all'interno della cassaforte, ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche, alla lettura dei ribassi percentuali inseriti nel Portale Appalti dai concorrenti, alla verifica della regolarità di ciascuna offerta e ne dà lettura rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	17,225 %
2	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	25 %
3	EDIL S.E.P. SOC. COOP. IN AVVALIMENTO CON ZARA APPALTI S.R.L.	29,069 %
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	29,452 %
5	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL CONSORZIATA ESECUTRICE: S.A.C. S.R.L.	30,426 %
6	ATI: ARLI SRL C.M. COSTRUZIONI SNC	24,998 %
7	DI PIAZZA FRANCESCO	15,47 %
8	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	29,003 %
9	PATRIARCA GROUP SRL	29,404 %
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	27,863 %
11	BREDIL S.R.L.	28,754 %
12	GIMA COSTRUZIONI SRL IN AVVALIMENTO CON C.C.S. CONSORZIO CAMPALE STABILE	28,67 %

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



13	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	29,892 %
14	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	25,858 %
15	GIADA COSTRUZIONI SRL	28,859 %

Il Presidente, constatato che il numero di imprese ammesse è superiore a 14, dà atto che il calcolo di aggiudicazione per l'individuazione del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.1, comma 3 del D.L. n.76/2020, è quello dell'art. 97, c.2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., in conformità a quanto contenuto nella lettera invito che prevede che "ai fini dell'aggiudicazione i ribassi offerti, le somme e le medie calcolate saranno troncate alla terza cifra decimale, senza arrotondamento" e che "si terrà conto delle modalità di calcolo contenute nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.8 del 24 ottobre 2019 avente ad oggetto "Modalità operative per l'applicazione del calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia nei casi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 1 del D.L. n. 32/2019, convertito dalla L. n. 55/2019".

Si riporta la tabella contenente i ribassi offerti in ordine decrescente e, di seguito, le operazioni di calcolo per l'individuazione della migliore offerta con la descrizione nel dettaglio delle operazioni di calcolo effettuate:

5	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL CONSORZIATA ESECUTRICE: S.A.C. S.R.L.	30,426 %	Anomala
13	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	29,892 %	Anomala
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	29,452 %	Anomala
9	PATRIARCA GROUP SRL	29,404 %	Anomala
3	EDIL S.E.P. SOC. COOP. IN AVVALIMENTO CON ZARA APPALTI S.R.L.	29,069 %	Anomala
8	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	29,003 %	Anomala
15	GIADA COSTRUZIONI SRL	28,859 %	Anomala
11	BREDIL S.R.L.	28,754 %	Anomala
12	GIMA COSTRUZIONI SRL IN AVVALIMENTO CON C.C.S. CONSORZIO CAMPALE STABILE	28,67 %	Prima ditta classificata
10	N.& S.COSTRUZIONI S.R.L.	27,863 %	Non anomala
14	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	25,858 %	Non anomala
2	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	25 %	Non anomala
6	ATI: ARLI SRL - C.M. COSTRUZIONI SNC	24,998 %	Non anomala

[Handwritten signatures]



1	GEOM. MISTRETTO GIUSEPPE	17,225 %	Non anomala
7	DI PIAZZA FRANCESCO	15,47 %	Non anomala

Il Presidente, dopo avere ordinato le offerte in ordine decrescente, procede all'esclusione fittizia del 10% (arrotondato all'unità superiore) pari a due delle offerte di maggiore ribasso, corrispondenti a quelle dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 5 e 13, e due delle offerte di minore ribasso, corrispondenti a quelle dei concorrenti nn. 1 e 7.

All'esito di detta operazione risulta che le offerte (al netto del taglio delle ali) da prendere in considerazione ai fini del calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali sono in totale undici.

Si procede, quindi, a calcolare la somma delle quindici offerte, che risulta pari a 306,93 e a calcolare poi la media dei ribassi che risulta pari a 27,902%.

Si procede a calcolare lo scarto medio aritmetico dei sette ribassi percentuali che superano la media calcolata in precedenza, senza tenere conto delle offerte accantonate a seguito del taglio delle ali, che risulta pari a 1,128%.

Si procede con la somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico sopra indicati e si ottiene la soglia di 29,03%.

Si procede, poi, a decrementare la suddetta soglia precedentemente calcolata (29,03) di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi prima ottenuta (306,93), che sono 9 e 3 e il cui prodotto è pari a 27, e si applica tale valore percentuale (27%) allo scarto medio (1,128) ottenendo il valore decimale di 0,304 che viene sottratto alla suddetta soglia. All'esito di detta operazione la soglia di anomalia risulta pari a 28,726%.

Si riscontra che i ribassi delle imprese indicate con i nn. 11, 15, 8, 3, 9, 4, 13 e 5 superano la predetta soglia di anomalia e si procede, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice all'esclusione automatica delle stesse.

Il Presidente, quindi, accerta e dà atto che tra le offerte rimaste in gara risulta prima in graduatoria quella dell'impresa **GIMA COSTRUZIONI SRL** con sede in Tortorici (Me) in via Lungo Capo d'Oro n. 27, P.IVA 03373220833, riportante il ribasso del 28,67 % sull'importo a base d'asta di euro 1.418.895,70 oltre all'I.V.A., seguita in graduatoria dall'impresa N.&

[Handwritten signature]

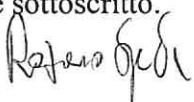


S.COSTRUZIONI S.r.l. da Sant'Agata di Militello (Me), con il ribasso del 27,863%.


Il Presidente, infine, propone l'aggiudicazione dell'appalto in favore della predetta impresa **GIMA COSTRUZIONI SRL** (che partecipa in avvalimento con il Consorzio Campale Stabile con sede in Apollosa (Bn) in SS 7 Appia km 256, P. I.V.A. 03697610651) e dispone che l'esito della gara venga reso noto mediante inserzione sul "Portale Appalti *e-procurement*" dell'estratto riportante i ribassi offerti, quindi dichiara che l'aggiudicazione sarà proclamata con apposita Determinazione dirigenziale.


Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



I TESTI:

1) 

2) 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

