



# CITTÀ DI RAGUSA

Certificato di Pubblicazione  
Determinazione Registro Generale n° 2674 del 04/05/2023  
Determinazione n° 80 del 03/05/2023  
Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio

**OGGETTO:** Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, c.da Nunziata Ragusa" risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana", CUP F29J21002210001 - CIG: 95722663CB. Approvazione aggiudicazione.

che la suddetta determinazione è stata pubblicata dal 04/05/2023 e vi resterà per 15 gg consecutivi

Ragusa, 04/05/2023

l'Addetto alla Pubblicazione  
CAMILLIERI GIOVANNA / ArubaPEC  
S.p.A.



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 80 del 03/05/2023**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, c.da Nunziata Ragusa" risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana", CUP F29J21002210001 - CIG: 95722663CB. Approvazione aggiudicazione.**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

#### **Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 15/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 ed il Bilancio di previsione per il biennio 2023 - 2025;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 92 del 28/02/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025";
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 95 del 28/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023 – 2025;

#### **Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 8348 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, CUP F29J21002210001 dell'importo di € 7.700.000,00 finanziato con le risorse del PNRR Missione 5 "Inclusione e Coesione",

Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” di cui al Decreto del 30/12/2021 adottato dal Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 7/01/2022, e con la quale è stato, altresì approvato il bando e il disciplinare di gara per l’appalto integrato per l’affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di riqualificazione e completamento dell’area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., con il criterio dell’offerta economicamente più’ vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 e del comma 3 dell’ art. 97 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., da espletare in modalità telematica mediante Piattaforma “SITAS e-procurement” con gara espletata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.), Servizio Territoriale di Ragusa, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Decreto legislativo n. 50/2016, e dell’art. 9 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss. mm. e ii.

- la Determinazione Dirigenziale n. 1031 del 17/02/2022 con la quale è stata accertata in entrata la somma di € 7.000.000,00 al cap. 438 - codice 4.03.10.01.001 e successivamente la su richiamata Determinazione Dirigenziale n. 8348/2022 con la quale è stata accertata la somma aggiuntiva di € 700.000,00 nell’esercizio finanziario 2025 la stessa somma aggiuntiva al cap 438.24 – codice 4.02.01.01.001

**Considerato che** con nota prot. n. 163538 del 29/12/2022 sono stati trasmessi all’U.R.E.G.A. le determinazioni di avvio manifestazione di interesse, approvazione del progetto esecutivo, determina a contrarre con approvazione della lettera di invito, i modelli di partecipazione alla procedura negoziata e l’atto di nomina del dirigente dell’Ente quale componente della Commissione di Gara;

**Rilevato che** in data 30/12/2022 sono stati pubblicati sulla Piattaforma “SITAS e-procurement” il bando, il disciplinare e i documenti di gara per la procedura aperta in parola fissata per le ore 09:00 del 08/02/2023, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito per le ore 12:00 del 30/01/2023;

**Dato atto che** il bando di gara è stato altresì pubblicato sulla Gazzetta Europea GU/S S25230 del 30/12/2022, sulla G.U.R.S. n.52 del 30/12/2023, sul Corriere della Sera del 03/01/2023, sulla Gazzetta dello Sport ed. nazionale del 03/01/2023, su La Sicilia del 03/01/2023, su La Gazzetta dello Sport ed. regionale del 04/01/2023 nonché all’Albo Pretorio del Comune di Ragusa sino al 30/01/2023 e sul sito del M.I.T. il 12/01/2023;

**Considerato che** le operazioni di gara esperite dalla Commissione di Gara per l'esame della documentazione amministrativa nelle sedute del 08/02/2023, 14/02/2023, 20/02/2023, 24/02/2023, 27/02/2023, 06/03/2023 e successivamente dalla Commissione Giudicatrice nominata dalla Sezione Centrale, Presidenza di turno (Sez Territoriale di Palermo, bimestre dicembre/gennaio) con

Determina Prot. n. 24612 del 17/02/2023 per l'esame delle offerte tecniche nelle sedute del 07/03/2023, 13/03/2023 e 15/03/2023 e infine della Commissione di Gara del 20/03/2023 si sono concluse con l'individuazione dell'impresa LE.IL COSTRUZIONI S.R.L. quale ditta prima classificata con il punteggio complessivo più alto ottenuto pari a 82,728 punti (52,728 punteggio offerta tecnica e 30 punteggio offerta economica), la quale ha offerto il ribasso del 33% sull'importo a base di gara;

**Vista** la nota prot. n. 45422 del 29/03/2023 con la quale l'U.R.E.G.A. ha consegnato al delegato del R.U.P. gli atti riservati di gara;

**Dato atto che** i verbali delle operazioni di gara redatti dalla Commissione di gara sono stati pubblicati nella piattaforma telematica Sitas e-procurement;

**Constatato che** non si ravvisano elementi ostativi in ordine alle valutazioni ex art.97, comma 5 lettera d), del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. e che inoltre è stato accertato in capo alla suddetta ditta LE.IL COSTRUZIONI S.R.L. il possesso dei requisiti di capacità tecnica-professionale dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, giusta nota del R.U.P. prot. n. 52877 del 18/04/2023;

**Ritenuto che** occorre, ora, provvedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, approvando l'esito delle operazioni di gara del 20/03/2023 e dichiarando aggiudicataria dell'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, c.da Nunziata Ragusa l'impresa LE.IL COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Partinico (PA) Corso dei Mille n°253 Codice Fiscale /P.IVA 06211420820, per il prezzo di euro 3.981.210,04 compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 214.524,30 , al netto del ribasso offerto del 33% sul prezzo a base di gara di euro 5.836.443,31 comprensivo di oneri di sicurezza, seguita in graduatoria dal Consorzio Stabile Galileo s.c.a.r.l. da Vittoria (Rg) con il punteggio complessivo di 81,903 punti e con la percentuale di ribasso offerta del 30,333%;

**Preso atto** dell'obbligo di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ai sensi del combinato disposto dall'art.73 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dal comma 2 dell'art.1 della L.R. n.12/2011 e dell'art.24 della L.R. n.8/2016, per la quale è prevista una spesa complessiva di euro € 176,46 (€ 143,00 per costo inserzione G.U.R.S. - € 31,46 per I.V.A. - € 2,00 per spese postali) con le somme impegnate con Determinazione Dirigenziale n. 8266 del 27.12.2022 al Cap. 2920, Imp. 2068, Cod. 14.02-2.02.01.99.999, bilancio 2022;

**Dato atto che** il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art.107 del D.Lgs n.267/2000 in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 30/10/1997 e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze ed attribuzioni dei dirigenti ed alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

1. Approvare gli esiti delle operazioni di gara del 08/02/2023, 14/02/2023, 20/02/2023, 24/02/2023, 27/02/2023, 06/03/2023, 07/03/2023, 13/03/2023, 15/03/2023 e 20/03/2023 relative alla procedura aperta per l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, c.da Nunziata Ragusa" risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" , CUP F29J21002210001 - CIG: 95722663CB, ratificando i relativi verbali che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Dichiarare l'impresa LE.IL COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Partinico (PA) Corso dei Mille n°253 Codice Fiscale /P.IVA 06211420820, per il prezzo di euro 3.981.210,04 compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 214.524,30 , al netto del ribasso offerto del 33% sul prezzo a base di gara di euro 5.836.443,31 comprensivo di oneri di sicurezza, restando subordinata l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i.;
3. Disporre su autorizzazione del Dirigente del Settore competente, giusta nota prot. n. 59456 del 03/05/2023, le seguenti operazioni contabili per l'impegno della somma complessiva di euro 7.700.000,00 I.V.A. inclusa, accertata in entrata e prenotata con le Determinazioni Dirigenziale n. n. 1031 del 17/02/2022 e n. 8348 del 30/12/2022 al Cap. 2920, Codice Bilancio 14.02-2.02.01.99.999 (prenot. 16/22) e procedere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, all'assunzione dell'impegno di spesa nel seguente modo:
  - in quanto a euro 4.390.035,90 al Cap. 2920 Bil. 2023, Cod. Bil. 14.02-2.02.01.99.999, Impegno Sub. 01 (aggiudicazione lavori impresa + iva al 10%);
  - in quanto a euro 424.068,14 al Cap. 2920 Bil. 2023, Cod. Bil. 14.02-2.02.01.99.999, Impegno Sub. 02 (imprevisti ed altre somme a disposizione della stazione appaltante);
  - in quanto a euro 728.410,49 al Cap. 2920 Bil. 2023, Cod. Bil. 14.02-2.02.01.99.999, Impegno Sub. 03 (incarichi professionali per progettazione definitiva, coord. Sicurezza, direttore lavori, collaudi);
  - in quanto a euro 116.728,87 al Cap. 2920 Bil. 2023, Cod. Bil. 14.02-2.02.01.99.999, Impegno Sub. 04 (incentivo funzioni tecniche ex art. 113 Dlgs 50/2016);
  - in quanto a euro 2.040.756,60 al Cap. 2920 Bil. 2023, Cod. Bil. 14.02-2.02.01.99.999, Impegno Sub. 05 (economie);

4. Liquidare l'importo complessivo di euro € 176,46 così distinto: € 143,00 da erogare in favore della Regione Siciliana –Gazzetta Ufficiale–Inserzioni, € 31,46 per I.V.A. da erogare all'Agenzia delle Entrate ed € 2,00 per spese postali, con le somme impegnate con Determinazione Dirigenziale n. 8266 del 27.12.2022 al Cap. 2920, Imp. 2068, Cod. 14.02-2.02.01.99.999, bilancio 2022;
5. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento relativo al versamento di euro 176,46 alla Regione Siciliana in favore dell'economo comunale che anticipa la relativa somma;
6. Dare atto, altresì, che le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi saranno rimborsate a questa stazione appaltante dall'affidatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art.216, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e come definito all'art.5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016;
7. Dare atto che al secondo posto in graduatoria risulta il Consorzio Stabile Galileo s.c.a.r.l. da Vittoria (Rg);
8. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000;
9. Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune;
10. Dare atto che responsabile della procedura amministrativa è il dott. Giuseppe Di Rosolini.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Giuseppe Di Rosolini

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 04/05/2023

Il Redattore  
CORALLO GIUSEPPE / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*



# CITTÀ DI RAGUSA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

allegato alla Determinazione n° 80 del 03/05/2023  
Settore 11 Appalti, Contratti, Patrimonio

**OGGETTO:** Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione e completamento dell'area del Foro Boario da destinare a polo Fieristico Polifunzionale, c.da Nunziata Ragusa" risorse PNRR – Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" , CUP F29J21002210001 - CIG: 95722663CB. Approvazione aggiudicazione.

Si attesta la regolare copertura finanziaria nel Bilancio Comunale della spesa di cui al provvedimento in oggetto, risultante nel sottoscritto prospetto:

### *Accertamenti di Entrata*

Acc - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo

### *Impegni di Spesa*

Imp - Sub	Anno	Capitolo	Cod. Bilancio	Importo
808-809-810	2023	2920	14.02-2.02.01.99.999	4.390.035,90
811-812	2023	2920	14.02-2.02.01.99.999	424.068,14
813	2023	2920	14.02-2.02.01.99.999	116.728,87
814	2023	2920	14.02-2.02.01.99.999	2.040.756,60
815	2023	2920	14.02-2.02.01.99.999	489.996,94

### *Liquidazioni*

Imp - Sub	Data	Liquidazioni	Importo

Ai sensi degli artt. 147 – bis, 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito al provvedimento in oggetto.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*



Ragusa, 04/05/2023

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
LUMIERA FRANCESCO / InfoCamere S.C.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**  
**Assessorato delle infrastrutture e della mobilità**  
**Servizio Provinciale UREGA di RG/SR**  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N.1 del 08/02/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 8 (otto) del mese di febbraio alle ore 9,30 presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Ragusa, si è riunita a Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, dal Presidente avv. Luigi Piccione, dal Vicepresidente arch.Angelo Schembri, dal Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata, giusto atto di nomina prot. 164102 del 30/12/2022; svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo:  
<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per espletare la gara in oggetto, da eseguirsi con procedura aperta, per il complessivo importo di € 5.836.443,31 iva esclusa, di cui € 5.621.919,01 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, ed € 214.524,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa D.Lgs 50/2016.

**PREMESSO CHE**

- con pec nota n.163538 del 29/12/2022 acquisita agli atti UREGA al prot. n.174582 in pari data, il Comune di Ragusa ha trasmesso il bando e il disciplinare della gara in epigrafe;
- con nota prot. n. 175257 del 30/12/2022, l'UREGA ha fissato il termine di scadenza per la

presentazione delle offerte per il 30/01/2023 alle ore 12,00 e fissato la prima seduta di gara per il 08/02/2023 alle ore 9,00;

- il Comune di Ragusa ha provveduto a pubblicizzare mediante pubblicazione del bando di gara e del relativo disciplinare in versione integrale, sul proprio sito internet e sulla piattaforma telematica SITAS e-procurement della Regione Siciliana;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE del 30/12/2022, all'Albo pretorio della S.A. dal 11/01/2023 al 30/01/2023, sul sito Internet Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 12/01/2023, sulla GURS n. 52 del 30/12/2022, su due quotidiani nazionali in data 03/01/2023, su due quotidiani locali in data 03/01/2023 e 04/01/2023, nel portale Appalti in data 30/12/2022.

Ciò premesso, l'istruttore direttivo geom. Giancarlo Leggio, responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara (R.A.G.) ai sensi dell'art.4 del D.A. n. 22 del 03/07/2019, consegna al Presidente la password per l'apertura telematica delle offerte pervenute (busta virtuale "A").

Entro i termini (30/01/2023) sono pervenuti nella piattaforma n. 5 plichi telematici, di cui si constata preliminarmente l'integrità. La videata relativa all'elenco dei concorrenti e dei plichi pervenuti si riporta di seguito nel presente verbale:

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ x	N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
	1	EDILZETA S.p.A.	28/01/2023	08:15:28			
	2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	28/01/2023	11:06:35			
	3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	30/01/2023	11:00:54			
	4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	30/01/2023	11:20:43			
	5	CONSORZIO IONICO SOC. CONS. A R.L.	30/01/2023	11:30:36			

[Modifica](#) [Fase seguente >](#)

Il Presidente dà lettura dei nominativi delle ditte partecipanti alla gara, e, preso atto delle denominazioni delle imprese partecipanti, dichiara che sussistono motivi di incompatibilità all'espletamento della gara, che lo riguardano, avendo in corso rapporto professionale con uno degli operatori economici partecipanti.

A questo punto vengono sospese le operazioni di gara e il Presidente dà mandato al RAG per le comunicazioni e gli altri incumbenti di competenza.

Il presente verbale, redatto dalla Commissione di Gara, alle ore 10.23 viene chiuso, letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Avv. Luigi Piccione

IL VICEPRESIDENTE – Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A. - Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N.2 del 14/02/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 14 (quattordici) del mese di febbraio alle ore 10:40 si è riunita a Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, preso atto dell'incompatibilità all'espletamento della stessa da parte del Presidente della Commissione di gara, visto verbale del 08/02/2023, il Dirigente di questo Servizio ing. Alberto Alessandra, ai sensi dell'art. 9, comma 14 della L.R. 12/11 e s.m.i., come disposto con nota prot. n. 19973 del 09/02/2023, assume le funzioni di componente supplente della commissione di gara con la qualifica di Presidente, il quale seguirà le operazioni di gara che si terranno in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk> oppure componendo il numero(+39) 0230461813, PIN:475260466#, dalla propria sede d'ufficio. Il Vicepresidente arch. Angelo Schembri, il Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata, giusto atto di nomina prot. 164102 del 30/12/2022, sono collegati dalla sede Provinciale di Ragusa sita in Via Natalelli 107. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica giusto avviso sul portale Sitas e-procurement .

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per espletare la gara in oggetto, da eseguirsi con procedura aperta.

L'istruttore direttivo geom. Giancarlo Leggio, responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara (R.A.G.) ai sensi dell'art.4 del D.A. n. 22 del 03/07/2019, comunica al Presidente la password per l'apertura telematica delle offerte pervenute (busta virtuale "A").




















Entro i termini (30/01/2023) sono pervenuti nella piattaforma n. 5 plichi telematici, di cui si constata preliminarmente l'integrità. La videata relativa all'elenco dei concorrenti e dei plichi pervenuti si riporta di seguito nel presente verbale:

Gara a lotto unico G00526

3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione	Publicità gara
Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti
Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc. amministr.

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione
1	EDILZETA S.p.A.	  
2	C.A.E.C. Soc. Coop. a r.l.	   
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	   
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	   
5	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	   

[Modifica](#) [Fase seguente >](#)

Il Presidente dà lettura dei nominativi delle ditte partecipanti alla gara. I componenti della Commissione di Gara, preso atto delle denominazioni delle imprese partecipanti, dichiarano che non sussistono motivi di incompatibilità o astensione all'espletamento della gara.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione del Collegio, con la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente, inserendo la sopra citata password, procede all'apertura dei plichi "busta virtuale A", contenenti ciascuno la documentazione amministrativa trasmessa, per verificare la conformità dei documenti informatici contenuti alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare di gara. Durante l'esame della documentazione amministrativa si procederà alle verifiche delle annotazioni riportate sul portale dell'ANAC .

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singola busta virtuale "A", e le conseguenti determinazioni della Commissione di gara in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Plico n.	S/RT I	Concorrente	Esito
1	S	EDILZETA S.p.A.	<p>IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO</p> <p>Il RTP, ai sensi del punto 12.1 del Disciplinare di Gara, deve indicare espressamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- i nominativi dei responsabili della progettazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche;</li> <li>- il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (D. Lgs. 81/2008).</li> </ul>

Si dà mandato al RAG di inoltrare la richiesta di integrazione al concorrente ammesso con riserva, assegnando agli stessi il termine di gg.5 dalla notifica per provvedere.

Si rappresenta che si riscontra un malfunzionamento della piattaforma Sitas e-procurement, già presente nella prima parte della mattinata che ha comportato il ritardo dell'avvio delle operazioni di gara.

Alle ore 13,00 il Presidente chiude la seduta, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara, e dispone il prosieguo dei lavori per il giorno 20/02/2023 alle ore 9:00, per la verifica dell'eventuale documentazione prodotta dal concorrente a seguito di soccorso istruttorio e per il seguito di competenza della Commissione.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>


Il presente verbale, redatto dalla Commisisione di Gara composto da numero 3 (tre) pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

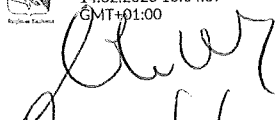
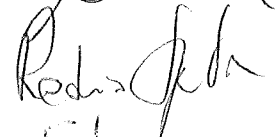


IL PRESIDENTE – Ing. Alberto Alessandra

IL VICEPRESIDENTE –Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A. - Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco

 ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
14.02.2023 13:04:37  
GMT+01:00

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N.3 del 20/02/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 20 (venti) del mese di febbraio alle ore 9,00 si è riunita la Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/201. Sono presenti Il Presidente ing Alberto Alessandra, il Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata, la verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk> oppure componendo il numero(+39) 0230461813, PIN:475260466#.

Il Presidente, preso atto dell'assenza giustificata del Vicepresidente arch. Angelo Schembri, rinvia la seduta di gara al 24/02/2023 alle ore 9,00 che si terrà sempre in modalità da remoto utilizzando il medesimo link.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica giusto avviso sul portale Sitas e-procurement.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web:<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>

Il presente verbale, redatto dalla Commisisione di Gara composto da numero 1 (uno) pagine viene chiuso alle ore 9:30. Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Ing. Alberto Alessandra

IL COMPONENTE S.A .- Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco

Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/93

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N. 4 del 24/02/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di febbraio alle ore 9,30, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk> oppure componendo il numero(+39) 0230461813, PIN:475260466#, si è riunita a Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, dal Presidente ing. Alberto Alessandra, dal Vicepresidente arch.Angelo Schembri, dal Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Sono collegati inoltre, sempre da remoto per la ditta LE.IL COSTRUZIONI srl il direttore tecnico La Franca Francesco, e il Geom. Assenza Giuseppe per la ditta CONSORZIO STABILE GALILEO arl, identificati rispettivamente con nota n. 28076 e nota n. 28080 del 24/02/2023.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo:  
<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione:



Plico n.	S/RT I	Concorrente	Esito
2	Soc. Coop	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	<p>IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO</p> <p>1) Occorre che i progettisti del RTP producano le dichiarazioni integrative previste al punto IV a pag. 20 del Disciplinare di gara.</p> <p>2) Il RTP, ai sensi del punto 12.1 del Disciplinare di Gara, deve indicare espressamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- i nominativi dei responsabili della progettazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche;</li> <li>- il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (D. Lgs. 81/2008).</li> </ul> <p>3) in riferimento alla dichiarazione di impegno a produrre, in caso di aggiudicazione, quanto previsto dall'art. 47, comma 3 del D.L. n.77/2021, si rileva una discrasia tra la dichiarazione della consorziata esecutrice CG Costruzioni Srl di occupare meno di 15 dipendenti ed i valori successivamente indicati (5 dipendenti + 13 operai per un totale di 18). Occorre pertanto definire tale valore e, se ricorre, produrre la dichiarazione richiesta.</p> <p>Vengono assegnati giorni 5 per la produzione della documentazione integrativa</p>

Alle ore 11,30 il rappresentante del Consorzio Stabile Galileo abbandona la seduta

Plico n.	S/RT I	Concorrente	Esito
3	Cons.	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	<p>IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO</p> <p>Occorre che l'Ing. Pietro Salvatore Sergi, indicato quale giovane professionista, Consulente su base annua di Coopprogetti soc. coop., produca il DGUE e le dichiarazioni integrative di cui al punto IV del Disciplinare relativamente alle lettere b) e b.1).</p> <p>Occorre che il nominativo dell'Ing. Pietro Salvatore Sergi venga aggiunto nel PASSOE.</p> <p>Vengono assegnati giorni 5 per la produzione della documentazione integrativa</p>

Si dà mandato al RAG di inoltrare la richiesta di integrazione ai concorrenti ammessi con riserva, assegnando agli stessi il termine di gg.5 dalla notifica per provvedere.

Alle ore 13,40 il Presidente chiude la seduta, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara, e dispone il prosieguo dei lavori per il giorno 27/02/2023 alle ore 8,30, per la verifica dell'eventuale documentazione prodotta dai concorrenti a seguito di soccorso istruttorio e per il seguito di competenza della Commissione.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>

Il presente verbale, redatto dalla Commisisione di Gara composto da numero 3 (tre) pagine


viene letto, confermato e sottoscritto.


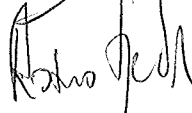

IL PRESIDENTE – Ing. Alberto Alessandra

IL VICEPRESIDENTE – Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A. - Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco

 ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
24.02.2023 13:43:03 GMT+01:00

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N. 5 del 27/02/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 27 (ventisette) del mese di febbraio alle ore 8:40, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk> oppure componendo il numero(+39) 0230461813, PIN:475260466#, si è riunita a Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, dal Presidente ing. Alberto Alessandra, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione:

Plico n.	S/RT I	Concorrente	Esito
4	S	LE.IL COSTRUZIONI SRL	IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO Il RTP, ai sensi del punto 12.1 del Disciplinare di Gara, deve indicare espressamente: - i nominativi dei responsabili della progettazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché il nome del coordinatore, persona fisica, incaricato dei rapporti tra le eventuali, varie prestazioni specialistiche. - il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e la relativa qualifica professionale (D. Lgs. 81/2008). Vengono assegnati giorni 5 per la produzione della documentazione integrativa
5	Con s.	CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A R.L.	IN ATTESA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO 1) Occorre che i progettisti del RTP producano il DGUE come previsto alle pagine 21 e 22 nonché le dichiarazioni integrative previste al punto IV a pag. 22 del Disciplinare di gara. 2) Occorre che i progettisti del RTP producano l'atto costitutivo del Raggruppamento temporaneo, se presente, ovvero la relativa dichiarazione di impegno alla costituzione in caso di aggiudicazione. 3) occorre inserire nel PASSOE i dati relativi all'ing. Alfio Francesco Beninato (mandante). Vengono assegnati giorni 5 per la produzione della documentazione integrativa

Alle ore 10,55 la Commissione passa ad esaminare la documentazione integrativa prodotta entro i termini dalla ditta EDILZETA Spa (plico n. 1) a seguito di soccorso istruttorio. Esaminata la documentazione, la Commissione ammette la ditta alla fase successiva.

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione
1	EDILZETA S.p.A.	Sì, dopo socc.istruttorio
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Soccorso istruttorio in corso
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Soccorso istruttorio in corso
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Soccorso istruttorio in corso
5	CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A R.L.	Soccorso istruttorio in corso

Modifica Fusione sequenza >

Si dà mandato al RAG di inoltrare la richiesta di integrazione ai concorrenti per i quali è stato avviato il soccorso istruttorio, assegnando agli stessi il termine di gg. 5 dalla notifica per la produzione della documentazione integrativa.

Alle ore 11:15 il Presidente chiude la seduta, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara, e dispone il prosieguo dei lavori per il giorno 06/03/2023 alle ore 9,00, sempre in modalità da remoto attraverso il link sopraindicato, per la verifica dell'eventuale documentazione prodotta dai concorrenti a seguito di soccorso istruttorio e

per il seguito di competenza della Commissione.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>

Il presente verbale, redatto dalla Commisisione di Gara composto da numero 3 (tre) pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

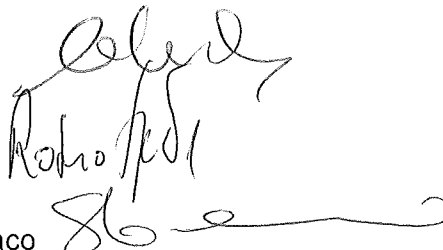
IL PRESIDENTE – Ing. Alberto Alessandra

ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
27.02.2023 11:17:34  
GMT+01:00

IL VICEPRESIDENTE –Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A .- Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco



UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
Sezione Provinciale di Ragusa

**VERBALE N. 6 del 06/03/2023**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 6 (sei) del mese di marzo alle ore 9:15, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk> oppure componendo il numero(+39) 0230461813, PIN:475260466#, si è riunita a Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, dal Presidente ing. Alberto Alessandra, dal Vice Presidente arch. Angelo Schembri, dal Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara esaminando la documentazione integrativa prodotta entro i termini dalle ditte, a seguito di soccorso istruttorio:

Plico n.	S/RT I	Concorrente	Esito
2	Soc. Coop	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	AMMESSA
3	Cons	CONS. STABILE GALILEO SOC. CONS. ARL	AMMESSA Il legale rappresentante della mandataria del RTP ha prodotto una comunicazione nella quale evidenzia che il giovane professionista indicato, non rivestendo il ruolo di mandante, non è tenuto a rendere le dichiarazioni e la documentazione richieste. La Commissione prende atto che le suddette osservazioni trovano riscontro in diversi pronunciamenti dell'Autorità di vigilanza ed in particolare nella Delibera ANAC n. 841 del 21/10/2020. L'O.E. pertanto viene ammesso alla fase successiva.

4	S	LE.IL COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
5	Cons.	CONSORZIO JONICO SOC.CONS. ARL	AMMESSA

Si riporta la schermata con l'elenco di tutti gli OO.EE. ammessi:

Gara a lotto unico G00526

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. **Publicità gara**

Dati generali Altri dati Criteri di valutazione Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Ricezione offerte **2. Apertura doc. ammiss.**

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

R.p.	Rag. sociale ditto	Ammissione
1	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio
2	C.A.E.C. Soc. Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.	Si, dopo socc.istruttorio
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio
5	CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A.R.L.	Si, dopo socc.istruttorio

Modifica Fase seguente >

La Commissione di gara, avendo ultimato le attività di competenza previste dall'art.9 della L.R. 12/2011, come novellato dall'art.1, comma 3, della L.R. 26 gennaio 2017 n.1 onera il RAG di procedere, secondo quanto statuito dall'art. 10, comma 2, del D.A. del 3/7/2019 e ss.mm.ii., agli adempimenti di competenza finalizzati all'insediamento della costituenda Commissione giudicatrice e di procedere a dare avviso sul portale della conclusa suddetta fase procedimentale, sospende le operazioni di gara rinviandole a data da destinarsi successivamente all'esito della conclusione dei lavori della Commissione Giudicatrice.

Alle ore 11:55 la Commissione di gara chiude i lavori della seduta.

Si dà mandato al RAG la pubblicazione del presente verbale sul Portale Appalti Telematici raggiungibile all'indirizzo web: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it>

Il presente verbale, redatto dalla Commissione di Gara composto da numero 2(due) pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Ing. Alberto Alessandra

IL VICEPRESIDENTE –Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A. - Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Sig.ra Simonetta Lomonaco

ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
06.03.2023 11:58:49  
GMT+01:00



Stylized signature of Angelo Schembri

Stylized signature of Rosario Spata

Stylized signature of Simonetta Lomonaco

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N. 1 - Seduta pubblica del 07/03/2023**  
**Commissione Giudicatrice**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

Premesso che il Dipartimento Regionale Tecnico per le attività di espletamento delle gare di appalto è dotato di appropriata piattaforma informatica Sitas E-procurement e che le procedure prevedono le modalità attuative per l'espletamento delle gare di appalto da remoto, oggi, giorno sette del mese di Marzo dell'anno 2023, alle ore 09:15, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/rxc-nuzb-pdt> oppure componendo il numero: (+39) 0230461976 PIN: 525465462#, si è riunita la Commissione Giudicatrice.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara anche tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

La Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., risulta così composta:

- 1) Ing. Alberto Alessandra Presidente
- 2) Ing. Daniela Ruggeri Componente esperto
- 3) Ing. Ignazio Alberghina per l'Ente Appaltante

I componenti su elencati sono stati nominati dalla Sezione Centrale, Presidenza di turno (Sez. Territoriale di Palermo, bimestre dicembre/gennaio), con Determina Prot. n. 24612 del 17/02/2023. La Commissione Giudicatrice ha il compito di procedere all'esame delle offerte tecniche ed economiche per la proposta di aggiudicazione della gara specificata in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione, la Sig.ra Simonetta Lomonaco, dipendente della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Ragusa, collegata in web-conference.

Si premette che:

- La Commissione di gara ha completato, in data 06/03/2022, la verifica della "Busta A – documentazione amministrativa" relativamente a tutte le Imprese partecipanti e che sono risultate AMMESSE alla successiva fase di gara;
- Il Presidente della Commissione Giudicatrice, Ing. Alberto Alessandra, ha fissato la prima seduta pubblica della Commissione per la data odierna;
- Che il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Istruttore Direttivo Geom. Giancarlo



Leggio, ha posto sulla piattaforma Sitas E-procurement apposito avviso di comunicazione della odierna seduta pubblica;  
Tanto premesso, il Presidente della Commissione Giudicatrice, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta l'odierna seduta di gara.  
La Commissione Giudicatrice, sulla scorta delle risultanze del verbale n. 6 del 06/03/2023 della Commissione di gara, riporta di seguito il quadro riepilogativo delle Imprese ammesse:

Gara a lotto unico G00526

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
<b>3. Apertura offerte e calcolo aggiud.</b>	4. Aggiudicazione	5. Pubblicità gara					
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 0							
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)							
Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico				
1	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio					
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio					
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio					
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio					
5	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio					
				<b>Modifica</b>	<b>Calcolo punteggi (1)</b>	<b>Esclusione soglia minima (2)</b>	
<b>Fase seguente &gt;</b>							

I componenti dell'odierna Commissione Giudicatrice confermano quanto già dichiarato in merito alla insussistenza di cause di incompatibilità tra loro e gli operatori economici che hanno presentato offerta, ex art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Istruttore Direttivo Geom. Giancarlo Leggio, nominato dal Dirigente del Servizio con nota prot. N° 174635 del 29/12/2022, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012, comunica al presidente della Commissione la password di accesso alla busta digitale "B" – documentazione offerta tecnica.

La Commissione procede per ogni concorrente, all'apertura delle rispettive Buste B, al riscontro degli atti ivi contenuti e alla loro elencazione riportata di seguito.

La fase ricognitiva della documentazione si svolge senza prendere visione dei contenuti, che successivamente, avverrà ai fini della valutazione degli elementi tecnici e senza entrare, al momento, nel merito. Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

#### Plico digitale n. 1 del concorrente **EDILZETA SpA**

Documenti e comunicazioni della ditta EDILZETA S.p.A.

Documenti richiesti e presentati			Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute		
Trovati 36 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	Offerta tecnica						
	Offerta tecnica - Relazione Unica	RELAZIONE TECNICA POLO FIERISTICO.pdf,p7m	SI	28/01/2023	08:15:28		da verificare
	SCHEDE GRAFICHE	SCHEDE GRAFICHE.pdf,p7m		28/01/2023	08:15:28		da verificare

#### Plico digitale n. 2 del concorrente **C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.**

Documenti e comunicazioni della ditta C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.

Documenti richiesti e presentati							Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute	
Trovati 45 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.										
Opzioni	Descrizione	Nome documento			Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
<input checked="" type="checkbox"/>										
Offerta tecnica										
	Offerta tecnica - Relazione Unica	Relazione Tecnica Polo Fieristico.pdf,p7m			SI	28/01/2023	11:06:36		da verificare	

## Plico digitale n. 3 del concorrente **CONS. STABILE GALILEO SOC. CONS. AR**

Documenti e comunicazioni della ditta **CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso Istruttoria								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 59 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ X								
Offerta tecnica								
	Offerta tecnica - Relazione Unica	1 GALILEO RELAZIONE METODOLOGICA FORO BOARIO.pdf,p7m	Si	30/01/2023	11:00:54		da verificare	
	ALLEGATO A3	2 GALILEO ALLEGATO A3.pdf,p7m		30/01/2023	11:00:54		da verificare	
	CERTIFICAZIONI	3 GALILEO CERTIFICAZIONI ISO 9001-14001-45001.pdf,p7m		30/01/2023	11:00:54		da verificare	
	ALLEGATO A3	2 GALILEO ALLEGATO A3.pdf,p7m		30/01/2023	11:00:54		da verificare	
	CERTIFICAZIONI	3 GALILEO CERTIFICAZIONI ISO 9001-14001-45001.pdf,p7m		30/01/2023	11:00:54		da verificare	

## Plico digitale n. 4 del concorrente **LE.IL COSTRUZIONI SRL**

Documenti e comunicazioni della ditta **LE.IL COSTRUZIONI SRL**

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso Istruttoria								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ X								
Offerta tecnica								
	Offerta tecnica - Relazione Unica	Relazione Tecnica.pdf,p7m	Si	30/01/2023	11:20:43		da verificare	
	CI Legale Rappresentante	CI Legale Rappresentante.pdf		30/01/2023	11:20:43		da verificare	

## Plico digitale n. 5 del concorrente **CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. ARL**

Documenti e comunicazioni della ditta **CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.**

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso Istruttoria								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 43 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
✓ X								
Offerta tecnica								
	Offerta tecnica - Relazione Unica	Relazione Unica Criterio B.pdf,p7m	Si	30/01/2023	11:30:36		da verificare	

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, concluse le operazioni di verifica dei contenuti delle Buste B degli operatori economici ammessi, alle ore 9:30, chiude la seduta ed aggiorna i lavori, in seduta riservata, in data odierna alle ore 9:35.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto in originale, previa lettura viene sottoscritto digitalmente.

### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente Ing. Alberto Alessandra



ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
07.03.2023 10:02:16  
GMT+01:00

Il Componente Esperto Ing. Daniela Ruggeri



Firmato digitalmente da:

Ruggeri Daniela

Firmato il 07/03/2023 10:31

Seriale Certificato: 57059

Valido dal 07/01/2021 al 07/01/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Componente designato dalla S.A. Ing. Ignazio Alberghina

IL VERBALIZZANTE

Simonetta Lomonaco

(firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)



Firmato digitalmente da:

ALBERGHINA IGNAZIO

Firmato il 07/03/2023 10:34

Seriale Certificato: 209551

Valido dal 08/03/2021 al 08/03/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI  
**Sezione Territoriale di Ragusa**

**VERBALE N. 1/R - Seduta Riservata del 07/03/2023**  
**Commissione Giudicatrice**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 7 del mese di Marzo alle ore 09:40, in seduta riservata e in collegamento telematico da remoto, si è riunita la Commissione Giudicatrice costituita con Determina Presidenziale del Presidente di turno della Sezione Centrale (Sez. Territoriale di Palermo, bimestre dicembre/gennaio), con Determina Prot. n. 24612 del 17/02/2023.

La Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., risulta così composta:

- 1) Ing. Alberto Alessandra Presidente
- 2) Ing. Daniela Ruggeri Componente esperto
- 3) Ing. Ignazio Alberghina per l'Ente Appaltante

La Commissione Giudicatrice ha il compito di procedere all'esame delle offerte tecniche ed economiche per la proposta di aggiudicazione della gara specificata in oggetto.

La Commissione inizia le operazioni per gli adempimenti connessi all'apprezzamento dell'offerta tecnica secondo i criteri e l'ordine stabiliti nel Bando e nel Disciplinare di gara.

Procede preliminarmente ad esaminare gli elaborati posti a base di gara, i criteri e i sub criteri di valutazione dell'offerta tecnica e le indicazioni relative ai criteri di giudizio nell'attribuzione dei coefficienti, a cui i singoli componenti dovranno attenersi per la valutazione.

Successivamente, la Commissione inizia l'esame delle "Offerte Tecniche" contenute nelle buste digitali "B", effettuato distintamente per ciascun singolo operatore economico partecipante.

Ogni singolo commissario, per ciascun criterio di valutazione, attribuirà, attenendosi ai criteri del disciplinare, i coefficienti di valutazione ivi previsti.

Quanto sopra, viene effettuato in conformità a quanto riportato nel disciplinare di gara e secondo l'ordine numerico crescente di esame dei plichi.

Si inizia pertanto con l'offerta di cui al plico n. 1. - **EDILZETA S.p.a.**

Alle ore 10:50 la Commissione sospende la seduta ed aggiorna i lavori, sempre in seduta riservata, alle ore **09:00 del 13/03/2023** tramite collegamento telematico da remoto.

Di quanto sopra viene redatto da questa commissione il presente verbale, che previa lettura, viene confermato e sottoscritto digitalmente come segue.

IL PRESIDENTE Ing. Alberto Alessandra

ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
07.03.2023 10:59:38  
GMT+01:00

IL COMPONENTE ESPERTO Ing. Daniela Ruggeri

Firmato digitalmente da:  
Ruggeri Daniela  
Firmato il 07/03/2023 11:07  
Seriale Certificato: 57058  
Valido dal 07/01/2021 al 07/01/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL COMPONENTE DELLA S.A. Ing. Ignazio Alberghina

Firmato digitalmente da:  
**ALBERGHINA IGNAZIO**  
Firmato il 07/03/2023 12:10  
Seriale Certificato: 209551  
Valido dal 08/03/2021 al 08/03/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI  
**Sezione Territoriale di Ragusa**

**VERBALE N. 2/R - Seduta Riservata del 13/03/2023**  
**Commissione Giudicatrice**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 09:10, in seduta riservata e in collegamento telematico da remoto, si è riunita la Commissione Giudicatrice costituita con Determina Presidenziale del Presidente di turno della Sezione Centrale (Sez. Territoriale di Palermo, bimestre dicembre/gennaio), con Determina Prot. n. 24612 del 17/02/2023.

La Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., risulta così composta:

- 1) Ing. Alberto Alessandra Presidente
- 2) Ing. Daniela Ruggeri Componente esperto
- 3) Ing. Ignazio Alberghina per l'Ente Appaltante

La Commissione continua le operazioni per gli adempimenti connessi all'apprezzamento dell'offerta tecnica secondo i criteri e l'ordine stabiliti nel Bando e nel Disciplinare di gara.

Si conclude l'esame del plico virtuale n. 1. - EDILZETA S.p.a.

Si procede quindi all'esame degli altri plichi virtuali: n. 2 - C.A.E.C Soc. Coop. a r.l., n. 3 – Consorzio Stabile GALILEO Cons. a r.l., n. 4 – LE.IL. Costruzioni S.r.l. E n. 5 – Consorzio JONICO Soc.Cons. a r.l..

Concluso l'esame di ciascun plico virtuale Busta B, ogni singolo componente, per ciascun sub criterio di valutazione, provvede alla trascrizione, in apposite tabella, dei coefficienti di valutazione attribuiti discrezionalmente (attenendosi strettamente ai criteri del Disciplinare di gara).

La Commissione Giudicatrice determina quindi, per ogni sub criterio, il coefficiente **Vai**, ottenuto troncando alla terza cifra decimale la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti, così come previsto a pag. 46 del Disciplinare di Gara.

I coefficienti **Vai** sono riportati nella tabella allegata (Allegato A).

Il prodotto del coefficiente unico **Vai** per il punteggio massimo attribuibile a ciascun sub criterio rappresenta il punteggio effettivo assegnato al sub criterio medesimo, per ciascun O.E..

Si procede analogamente per tutti i sub criteri previsti. La somma dei punti assegnati a ciascun sub criterio determina il punteggio complessivo del "criterio".

Di seguito vengono inseriti i coefficienti **Vai** sulla piattaforma Sitas e-procurement per ogni O.E. e per ciascun sub criterio, e successivamente viene effettuato il calcolo complessivo ottenendo il punteggio finale riportato nella schermata seguente:

**Gara a lotto unico G00526**

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.							
Pubblicità gara							
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Punteggio tecnico massimo: 70    Soglia minima: 0							
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)							
Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico				
1	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio	53,328				
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	44,128				
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	54,328				
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	52,728				
5	CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	46				

Vengono redatti a parte due "fogli", che saranno firmati dai Componenti e consegnati al RAG in forma riservata, contenente il primo "foglio" le valutazioni di ciascun singolo Componente (individuato come Componente 1, Componente 2, Componente 3) per ciascun singolo elemento di valutazione e l'altro "foglio" la corrispondenza del numero attribuito al Componente con il nome del Componente stesso.

Si ritiene che le suddette valutazioni siano da sottrarre al diritto di accesso, restando disponibili esclusivamente per ogni eventuale esigenza dell'Autorità Giudiziaria.

Alle **ore 12:35** la Commissione, concluse le operazioni di valutazione tecnica, conclude la seduta riservata e aggiorna i lavori, in seduta pubblica, alle **ore 9:00 del 15/03/2023**, in collegamento telematico audio video da remoto, attraverso il collegamento sulla piattaforma MEET cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/rxc-nuzb-pdt> dando mandato al RAG di effettuare le comunicazioni agli OO.EE. a mezzo piattaforma telematica.

In detta seduta pubblica la Commissione giudicatrice procederà alla apertura della busta contenente l'offerta economica.

Di quanto sopra viene redatto da questa Commissione il presente verbale, che previa lettura, viene confermato e sottoscritto digitalmente come segue.

IL PRESIDENTE Ing. Alberto Alessandra



ALBERTO ALESSANDRA  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
13.03.2023 12:44:59  
GMT+01:00

IL COMPONENTE ESPERTO Ing. Daniela Ruggeri



Firmato digitalmente da:  
Ruggeri Daniela  
Firmato il 13/03/2023 13:15  
Seriale Certificato: 57058  
Valido dal 07/01/2021 al 07/01/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL COMPONENTE DELLA S.A. Ing. Ignazio Alberghina

Firmato digitalmente da:  
ALBERGHINA IGNAZIO  
Firmato il 13/03/2023 13:11  
Seriale Certificato: 209551  
Valido dal 08/03/2021 al 08/03/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.da NUNZIATA, RAGUSA"**

<b>CRITERIO:</b> O.E.P.V.	<b>CIG:</b> 95722663CB	<b>Importo a base d'asta:</b>	<b>€ 5.621.919,01</b>	
<b>Coefficienti di Valutazione:</b> Non apprezzabile = 0 - Insufficiente = 0,1 - Scarso = 0,2 - Sufficiente = 0,3 - Più che sufficiente = 0,4 - Discreto = 0,5 - Più che discreto = 0,6 - Buono = 0,7 - Più che buono = 0,8 - Ottimo = 0,9 - Eccellente = 1		<b>Punteggio massimo Offerta Tecnica =</b>	<b>70</b>	<b>Ragione sociale Operatore Economico</b>
		<b>Punteggio massimo Offerta Economica =</b>	<b>30</b>	<b>1) EDILZETA S.p.a.</b>
				<b>2) C.A.E.C. Soc. Coop.</b>
				<b>3) Consorzio Stabile GALILEO Soc. Cons.</b>
		<b>Totale</b>	<b>71</b>	<b>4) LE.I.L. COSTRUZIONI S.r.l.</b>
				<b>5) CONSORZIO JONICO Soc. Cons.</b>

Criterio	1	Sub-crit. 1.1	Descrizione					
<b>PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA PROGETTUALE</b>	<b>Capacità di realizzare la progettazione e esecutiva architettonica per interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento</b>		Il concorrente dovrà produrre la documentazione utile ad illustrare <b>un numero massimo di DUE servizi significativi</b> , relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e che siano attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara. Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto servizi che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante, per come illustrati nel progetto definitivo. Saranno considerate migliori quelle offerte che evidenzino: - l'adeguatezza, in termini tecnico-economici, dei servizi analoghi, in relazione al costo complessivo dell'intervento e alla rilevanza storico-artistica delle opere; - la capacità professionale maturata, evidenziando in particolare le soluzioni e le tecniche progettate, i materiali utilizzati per la conservazione della materia, nonché per la fruibilità e accessibilità del bene, nel rispetto dei principi di compatibilità e durabilità dell'intervento.					
			<b>Punteggio Criterio</b>	<b>1</b>	<b>SUB</b>	<b>1.1</b>	<b>=</b>	<b>8</b>
				<b>EDILZETA</b>	<b>C.A.E.C.</b>	<b>GALILEO</b>	<b>LE.I.L.</b>	<b>JONICO</b>
			Media = Somma/3	0,36667	0,36667	0,36667	0,33333	0,30000
			<b>(Vai)</b>	<b>0,366</b>	<b>0,366</b>	<b>0,366</b>	<b>0,333</b>	<b>0,300</b>
			<b>NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale</b>					
	<b>Sub-crit. 1.2</b>	<b>Capacità di realizzare la progettazione e esecutiva impiantistica a per interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento</b>	<b>Descrizione</b>					
			Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità, mediante l'evidenziazione di metodologie, tecniche e materiali utilizzati. Inoltre, il concorrente dovrà dimostrare di aver redatto progetti nei quali sia riuscito a ben coniugare l'esigenza di tutela, rispetto e valorizzazione del contesto mediante l'utilizzo di tecniche e tecnologie che rispondano meglio agli obiettivi che la stazione appaltante persegue. Saranno valutati positivamente i concorrenti che, a dimostrazione delle proprie capacità professionali, presentino <b>UN solo servizio ritenuto dall'Operatore simile e strumentale alla prestazione dello specifico servizio di progettazione oggetto di affidamento, e che dallo stesso Operatore sia ritenuto maggiormente significativo della propria capacità di realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico impiantistico.</b>					
			<b>Punteggio Criterio</b>	<b>1</b>	<b>SUB</b>	<b>1.2</b>	<b>=</b>	<b>8</b>
				<b>EDILZETA</b>	<b>C.A.E.C.</b>	<b>GALILEO</b>	<b>LE.I.L.</b>	<b>JONICO</b>
			Media = Somma/3	0,30000	0,40000	0,30000	0,13333	0,20000
			<b>(Vai)</b>	<b>0,300</b>	<b>0,400</b>	<b>0,300</b>	<b>0,133</b>	<b>0,200</b>
<b>METODOLOGIA DI SVILUPPO PROGETTUALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>Qualità del gruppo di progettazione e coerenza con la concezione progettuale</b>		<b>Descrizione</b>					
			Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per la redazione del progetto esecutivo, dando evidenza della consistenza delle risorse umane impiegate. La documentazione presentata dovrà includere: - l'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento dell'incarico di progettazione, comprendente sia i professionisti personalmente responsabili che gli eventuali ulteriori professionisti a vario titolo coinvolti; - la descrizione dei profili professionali proposti, con specificazione della rispettiva qualificazione/formazione e delle principali esperienze riconducibili all'oggetto dell'appalto. Sarà valutata l'adeguatezza dei profili professionali, le qualità e la completezza del gruppo di lavoro in rapporto all'oggetto di intervento. Sarà valutata migliore l'offerta che preveda, a supporto del gruppo di lavoro, l'affiancamento in fase di sviluppo della progettazione esecutiva di tecnici laureati specializzati nel settore.					
			<b>Punteggio Criterio</b>	<b>2</b>	<b>SUB</b>	<b>2.1</b>	<b>=</b>	<b>10</b>
				<b>EDILZETA</b>	<b>C.A.E.C.</b>	<b>GALILEO</b>	<b>LE.I.L.</b>	<b>JONICO</b>
			Media = Somma/3	0,40000	0,40000	0,50000	0,50000	0,30000
			<b>(Vai)</b>	<b>0,400</b>	<b>0,400</b>	<b>0,500</b>	<b>0,500</b>	<b>0,300</b>
	<b>Sub-crit. 2.1</b>		<b>Descrizione</b>					

PF		NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale							
Criterio	3	Sub-crit.	3.1	Descrizione					
REQUISITI PREMIANTI IN MERITO AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	Organizzazi one, sicurezza e gestione del cantiere		L'appaltatore dovrà dimostrare l'applicazione di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma ISO 14001 "Environmental management systems". Verrà valutato il possesso diretto della <b>certificazione ISO 14001</b>						
			Punteggio Criterio	3	SUB	3.1	=	8	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
Criterio	4	Sub-crit.	4.1	Descrizione					
ORGANIZZAZIONE E QUALITA' D'IMPRESA	Curriculum- vitae del Direttore Tecnico di cantiere - anzianità		La valutazione riguarderà l'esperienza del Direttore Tecnico acquisita in qualità di Responsabile di Cantiere: - per anzianità inferiore a 2 anni - coefficiente assegnato 0; - per anzianità da 2 anni a cinque anni - coefficiente assegnato 0,3; - per anzianità da 5 anni a dieci anni - coefficiente assegnato 0,6; - per anzianità superiore a dieci anni - coefficiente assegnato 1;						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.1	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
	Sub-crit.	4.2	Descrizione						
	Curriculum- vitae del Direttore Tecnico di cantiere – Ruolo svolto		Si valuteranno le esperienze lavorative maturate negli ultimi cinque anni del Direttore Tecnico di cantiere relativamente ad un numero massimo di <b>tre esempi di lavori simili</b> al presente, con importo complessivo di ogni singolo intervento, anche non conclusi, purché d'importo non inferiore a 1.000.000,00 di euro, con particolare riguardo a edifici destinati a strutture direzionali o socio-sanitario: - per somma importo lavori fino a Euro 1.000.000,00 - coefficiente assegnato 0 - per somma importo lavori da Euro 1.000.000,01 a Euro 2.000.000,00 - coefficiente assegnato 0,3; - per somma importo lavori da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00 - coefficiente assegnato 0,6; - per somma importo lavori superiore a 4.000.000,00 - coefficiente assegnato 1;						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.2	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
	Sub-crit.	4.3	Descrizione						
	Sistema di gestione della salute		L'appaltatore dovrà dimostrare l'applicazione di un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro conforme alla norma ISO 45001 "Occupational health and safety management systems Requirements with guidance for use". Verrà valutato il possesso diretto della certificazione ISO 45001. 5 Tutela						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.3	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
( <i>Vai</i> )			1,000	1,000	1,000	1,000	1,000		
NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale									
Criterio	5	Sub-crit.	5.1	Descrizione					
DELLE PARI OPPORTUNITA' OPERAZIONALI E DI GENERE	Occupazion e giovanile		Assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all' <b>occupazione giovanile</b> (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021): • Quota occupazione giovanile 30% coefficiente 0; • Quota occupazione giovanile dal 30,1% al 40 % coefficiente 0,5; • Quota occupazione giovanile > 40% coefficiente 1;						
			Punteggio Criterio	5	SUB	5.1	=	5	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	0,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	0,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
Sub-crit.	5.2	Descrizione							
			Assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all' <b>occupazione femminile</b> (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021): • Quota occupazione giovanile 30% coefficiente 0; • Quota occupazione giovanile dal 30,1% al 40 %						

TUTELA GEN	e femminile		coefficiente 0,5; • Quota occupazione giovanile > 40% coefficiente 1;								
			Punteggio Criterio		5	SUB		5.2	=	5	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.		
			Media = Somma/3	1,00000	0,00000	1,00000	1,00000	0,00000			
			(Vai)	1,000	0,000	1,000	1,000	0,000			
		NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale									
Criterio	6	Sub-crit.	6.1	Descrizione							
MISURE PREMIALI CON PUNTEGGIO AGGIUNTIVO ALL'OFFERENTE O AL CANDIDATO NONCHE' PER L'INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITA'	Modalità innovative di organizzazio ne del lavoro	Utilizzi o si impegni a utilizzare specifici strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro									
		Punteggio Criterio		6	SUB		6.1	=	4	Note	
			EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare			
		Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000				
		(Vai)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000				
		Punteggio	4,0000	4,0000	4,0000	4,0000	4,0000				
			NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale								
	Sub-crit.	6.2	Descrizione								
	Assunzione persone DISABILI	Si impegni ad assumere, oltre alla soglia minima percentuale prevista come requisito di partecipazione, persone disabili per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali									
		Punteggio Criterio		6	SUB		6.2	=	4	Note	
			EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare			
		Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000				
		(Vai)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000				
			NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale								



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.da NUNZIATA, RAGUSA"**

<b>CRITERIO:</b> O.E.P.V.	<b>CIG:</b> 95722663CB	<b>Importo a base d'asta:</b>	<b>€ 5.621.919,01</b>	
<b>Coefficienti di Valutazione:</b> Non apprezzabile = 0 - Insufficiente = 0,1 - Scarso = 0,2 - Sufficiente = 0,3 - Più che sufficiente = 0,4 - Discreto = 0,5 - Più che discreto = 0,6 - Buono = 0,7 - Più che buono = 0,8 - Ottimo = 0,9 - Eccellente = 1		<b>Punteggio massimo Offerta Tecnica =</b>	<b>70</b>	<b>Ragione sociale Operatore Economico</b>
		<b>Punteggio massimo Offerta Economica =</b>	<b>30</b>	<b>1) EDILZETA S.p.a.</b>
				<b>2) C.A.E.C. Soc. Coop.</b>
				<b>3) Consorzio Stabile GALILEO Soc. Cons.</b>
		<b>Totale</b>	<b>71</b>	<b>4) LE.I.L. COSTRUZIONI S.r.l.</b>
				<b>5) CONSORZIO JONICO Soc. Cons.</b>

Criterio	1	Sub-crit. 1.1	Descrizione						
PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA PROGETTUALE	Capacità di realizzare la progettazione e esecutiva architettonica per interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento		Il concorrente dovrà produrre la documentazione utile ad illustrare <b>un numero massimo di DUE servizi significativi</b> , relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e che siano attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara. Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto servizi che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante, per come illustrati nel progetto definitivo. Saranno considerate migliori quelle offerte che evidenzino: - l'adeguatezza, in termini tecnico-economici, dei servizi analoghi, in relazione al costo complessivo dell'intervento e alla rilevanza storico-artistica delle opere; - la capacità professionale maturata, evidenziando in particolare le soluzioni e le tecniche progettate, i materiali utilizzati per la conservazione della materia, nonché per la fruibilità e accessibilità del bene, nel rispetto dei principi di compatibilità e durabilità dell'intervento.						
			Punteggio Criterio	1	SUB	1.1	=	8	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.I.L.	JONICO	Il punteggio è di tipo discrezionale.
			Media = Somma/3	0,36667	0,36667	0,36667	0,33333	0,30000	
			(Vai)	0,366	0,366	0,366	0,333	0,300	
			NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
	Sub-crit. 1.2	Descrizione							
	Capacità di realizzare la progettazione e esecutiva impiantistica a per interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento		Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità, mediante l'evidenziazione di metodologie, tecniche e materiali utilizzati. Inoltre, il concorrente dovrà dimostrare di aver redatto progetti nei quali sia riuscito a ben coniugare l'esigenza di tutela, rispetto e valorizzazione del contesto mediante l'utilizzo di tecniche e tecnologie che rispondano meglio agli obiettivi che la stazione appaltante persegue. Saranno valutati positivamente i concorrenti che, a dimostrazione delle proprie capacità professionali, presentino <b>UN solo servizio ritenuto dall'Operatore simile e strumentale alla prestazione dello specifico servizio di progettazione oggetto di affidamento, e che dallo stesso Operatore sia ritenuto maggiormente significativo della propria capacità di realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico impiantistico.</b>						
			Punteggio Criterio	1	SUB	1.2	=	8	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.I.L.	JONICO	Il punteggio è di tipo discrezionale.
			Media = Somma/3	0,30000	0,40000	0,30000	0,13333	0,20000	
			(Vai)	0,300	0,400	0,300	0,133	0,200	
			NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
Criterio	2	Sub-crit. 2.1	Descrizione						
METODOLOGIA DI SVILUPPO PROGETTUALE DELL'INTERVENTO		Qualità del gruppo di progettazione e coerenza con la concezione progettuale	Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per la redazione del progetto esecutivo, dando evidenza della consistenza delle risorse umane impiegate. La documentazione presentata dovrà includere: - l'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento dell'incarico di progettazione, comprendente sia i professionisti personalmente responsabili che gli eventuali ulteriori professionisti a vario titolo coinvolti; - la descrizione dei profili professionali proposti, con specificazione della rispettiva qualificazione/formazione e delle principali esperienze riconducibili all'oggetto dell'appalto. Sarà valutata l'adeguatezza dei profili professionali, le qualità e la completezza del gruppo di lavoro in rapporto all'oggetto di intervento. Sarà valutata migliore l'offerta che preveda, a supporto del gruppo di lavoro, l'affiancamento in fase di sviluppo della progettazione esecutiva di tecnici laureati specializzati nel settore.						
			Punteggio Criterio	2	SUB	2.1	=	10	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.I.L.	JONICO	Il punteggio è di tipo discrezionale.
			Media = Somma/3	0,40000	0,40000	0,50000	0,50000	0,30000	
			(Vai)	0,400	0,400	0,500	0,500	0,300	

PF		NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale							
Criterio	3	Sub-crit.	3.1	Descrizione					
REQUISITI PREMIANTI IN MERITO AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	Organizzazi one, sicurezza e gestione del cantiere		L'appaltatore dovrà dimostrare l'applicazione di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma ISO 14001 "Environmental management systems". Verrà valutato il possesso diretto della <b>certificazione ISO 14001</b>						
			Punteggio Criterio	3	SUB	3.1	=	8	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
Criterio	4	Sub-crit.	4.1	Descrizione					
ORGANIZZAZIONE E QUALITA' D'IMPRESA	Curriculum- vitae del Direttore Tecnico di cantiere - anzianità		La valutazione riguarderà l'esperienza del Direttore Tecnico acquisita in qualità di Responsabile di Cantiere: - per anzianità inferiore a 2 anni - coefficiente assegnato 0; - per anzianità da 2 anni a cinque anni - coefficiente assegnato 0,3; - per anzianità da 5 anni a dieci anni - coefficiente assegnato 0,6; - per anzianità superiore a dieci anni - coefficiente assegnato 1;						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.1	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
	Sub-crit.	4.2	Descrizione						
	Curriculum- vitae del Direttore Tecnico di cantiere – Ruolo svolto		Si valuteranno le esperienze lavorative maturate negli ultimi cinque anni del Direttore Tecnico di cantiere relativamente ad un numero massimo di <b>tre esempi di lavori simili</b> al presente, con importo complessivo di ogni singolo intervento, anche non conclusi, purché d'importo non inferiore a 1.000.000,00 di euro, con particolare riguardo a edifici destinati a strutture direzionali o socio-sanitario: - per somma importo lavori fino a Euro 1.000.000,00 - coefficiente assegnato 0 - per somma importo lavori da Euro 1.000.000,01 a Euro 2.000.000,00 - coefficiente assegnato 0,3; - per somma importo lavori da Euro 2.000.000,01 a Euro 4.000.000,00 - coefficiente assegnato 0,6; - per somma importo lavori superiore a 4.000.000,00 - coefficiente assegnato 1;						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.2	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
	Sub-crit.	4.3	Descrizione						
	Sistema di gestione della salute		L'appaltatore dovrà dimostrare l'applicazione di un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro conforme alla norma ISO 45001 "Occupational health and safety management systems Requirements with guidance for use". Verrà valutato il possesso diretto della certificazione ISO 45001. 5 Tutela						
			Punteggio Criterio	4	SUB	4.3	=	6	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare
			Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
( <i>Vai</i> )			1,000	1,000	1,000	1,000	1,000		
NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale									
Criterio	5	Sub-crit.	5.1	Descrizione					
DELLE PARI OPPORTUNITA' OPERAZIONALI E DI GENERE	Occupazion e giovanile		Assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all' <b>occupazione giovanile</b> (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021): • Quota occupazione giovanile 30% coefficiente 0; • Quota occupazione giovanile dal 30,1% al 40 % coefficiente 0,5; • Quota occupazione giovanile > 40% coefficiente 1;						
			Punteggio Criterio	5	SUB	5.1	=	5	Note
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.
			Media = Somma/3	1,00000	0,00000	1,00000	1,00000	1,00000	
			( <i>Vai</i> )	1,000	0,000	1,000	1,000	1,000	
			NOTA: il coefficiente <i>Vai</i> è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale						
Sub-crit.	5.2	Descrizione							
			Assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all' <b>occupazione femminile</b> (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021): • Quota occupazione giovanile 30% coefficiente 0; • Quota occupazione giovanile dal 30,1% al 40 %						

TUTELA GEN	e femminile		coefficiente 0,5; • Quota occupazione giovanile > 40% coefficiente 1;									
			Punteggio Criterio		5	SUB		5.2	=	5	Note	
				EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo quantitativo.			
			Media = Somma/3	1,00000	0,00000	1,00000	1,00000	0,00000				
	(Vai)	1,000	0,000	1,000	1,000	0,000						
		NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale										
Criterio	6	Sub-crit.	6.1	Descrizione								
MISURE PREMIALI CON PUNTEGGIO AGGIUNTIVO ALL'OFFERENTE O AL CANDIDATO NONCHE' PER L'INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITA'	Modalità innovative di organizzazio ne del lavoro	Utilizzi o si impegni a utilizzare specifici strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro										
		Punteggio Criterio		6	SUB		6.1	=	4	Note		
			EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare				
		Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000					
		(Vai)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
		Punteggio	4,0000	4,0000	4,0000	4,0000	4,0000					
	NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale											
	Sub-crit.	6.2	Descrizione									
	Assunzione persone DISABILI	Si impegni ad assumere, oltre alla soglia minima percentuale prevista come requisito di partecipazione, persone disabili per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali										
		Punteggio Criterio		6	SUB		6.2	=	4	Note		
			EDILZETA	C.A.E.C.	GALILEO	LE.IL.	JONICO	Il punteggio è di tipo Tabellare				
		Media = Somma/3	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000					
		(Vai)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
NOTA: il coefficiente Vai è pari alla Media trocata alla 3° cifra decimale												



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
*Sezione Provinciale di Ragusa*

**VERBALE N. 2 - Seduta pubblica del 15/03/2023**  
**Commissione Giudicatrice**

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**CIG 95722663CB – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

Premesso che il Dipartimento Regionale Tecnico per le attività di espletamento delle gare di appalto è dotato di appropriata piattaforma informatica Sitas E-procurement e che le procedure prevedono le modalità attuative per l'espletamento delle gare di appalto da remoto, oggi, giorno quindici del mese di Marzo dell'anno 2023, alle ore 09:10, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/rxc-nuzb-pdt>, si è riunita la Commissione Giudicatrice.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara anche tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

La Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., risulta così composta:

- 1) Ing. Alberto Alessandra Presidente
- 2) Ing. Daniela Ruggeri Componente esperto
- 3) Ing. Ignazio Alberghina per l'Ente Appaltante

si riunisce in seduta pubblica per espletare la gara in epigrafe.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione, la Sig.ra Simonetta Lomonaco, dipendente della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Ragusa, collegata in web-conference.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione Giudicatrice, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta l'odierna seduta di gara.

E' presente l'Ing. Francesco La Franca, Direttore Tecnico della LE.IL. Costruzioni S.r.l..

Il Presidente, fa presente che i verbali delle sedute riservate vengono numerati così distintamente:

- Verbale del 07/03/2023 n. 1/R; Verbale del 13/03/2023 n. 2/R.

Il Presidente, preliminarmente, procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti, giusto verbale di gara in seduta riservata n. 2/R del 13/03/2023.

I punteggi attribuiti all'offerta tecnica vengono riportati nel seguente prospetto:

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 0

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico				
1	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio	53,328				
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	44,128				
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	54,328				
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	52,728				
5	CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	46				

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima (2)

Fase seguente >

A questo punto il R.A.G. consegna al Presidente la password per accedere e aprire la busta telematica C relativa all'offerta economica delle imprese ammesse a questa fase.

La Commissione procede alla verifica della regolarità della suddetta busta telematica "C", constatando che la stessa risulta chiusa, e procede all'apertura effettuando, preliminarmente, un controllo degli elementi essenziali che devono essere contenuti nell'offerta.

Avendo avuto il controllo un riscontro positivo, si da lettura dei ribassi. Calcolato il coefficiente Vai, lo stesso viene inserito nella piattaforma determinando i punteggi dell'offerta economica per ciascun O.E. che vengono riportati nel seguente prospetto:

#### Gara a lotto unico G00526

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 30 Soglia minima: 0

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico			
1	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio	-13 %	11,818			
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	-22,0443 %	20,04			
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	-30,333 %	27,575			
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-33 %	30			
5	CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.	Si, dopo socc.istruttorio	-24,1307 %	21,937			

< Fase precedente

Fase seguente >

Il punteggio relativo all'offerta tecnica, quello relativo all'offerta economica (ribasso) ed il punteggio complessivo attribuito, pertanto, risultano come da prospetto seguente:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Economica	Punteggio Complessivo
1	EDILZETA SpA	53,328	11,818	65,146
2	CA.E.C. Soc Coop. arl	44,128	20,040	64,168
3	CONSORZIO STABILE GALILEO Soc Cons. arl	54,328	27,575	81,903
4	LE.IL Costruzioni Srl	52,728	30,000	82,728
5	CONSORZIO JONICO Soc.Cons. arl	46,000	21,937	67,937

La graduatoria finale viene riportata nella schermata seguente:

## Gara a lotto unico G00526

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	5. Pubblicazione					

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
---

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?		
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	82,728	-33 %	Prima ditta classificata	Si		
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	81,903	-30,333 %	Non anomala	Si		
5	CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.	67,937	-24,1307 %	Non anomala	Si		
1	EDILZETA S.p.A.	65,146	-13 %	Non anomala	Si		
2	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	64,168	-22,0443 %	Non anomala	Si		

< Fase precedente	Fase seguente >
-------------------	-----------------

Pertanto, risulta prima in graduatoria l'impresa **LE.IL Costruzioni Srl** con punteggio pari a 82,728 con l'importo di € 3.981.210,04 come da schermata seguente:

## Gara a lotto unico G00526

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	5. Pubblicazione					

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
---

<b>Sintesi calcolo aggiudicazione</b>	
Numero offerte valide	5
<b>Proposta di aggiudicazione</b>	
Codice ditta aggiudicataria	000030
Ragione sociale o denominazione	LE.IL COSTRUZIONI SRL
Punteggio di aggiudicazione	82,728
Importo di aggiudicazione	3.981.210,04 €
Note	

< Fase precedente
-------------------

A seguire, risulta seconda in graduatoria l'offerta dell'impresa Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. a r.l. con punteggio 81,903.

Constatato che sia la prima che la seconda classificata non risultano anomale, la Commissione Giudicatrice, avendo completato la fase di esame delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 9, comma 25, della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, da mandato al RAG di trasmettere il presente verbale alla Commissione di gara per le successive fasi di propria competenza.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto in originale, previa lettura, viene sottoscritto digitalmente.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente Ing. Alberto Alessandra

Il Componente Esperto Ing. Daniela Ruggeri

Il Componente designato dalla S.A. Ing. Ignazio Alberghina

IL VERBALIZZANTE Simonetta Lomonaco  
(firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR  
Sezione Provinciale di Ragusa

Commissione di Gara - VERBALE N. 7 del 20/03/2023

Procedura aperta per l'appalto integrato per la "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DELL'AREA DEL FORO BOARIO DA DESTINARE A POLO FIERISTICO POLIFUNZIONALE, C.DA NUNZIATA 97100 RAGUSA", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CIG 95722663CB – **GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'anno duemilaventitre, il giorno 20 (venti) del mese di marzo alle ore 9:30, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/omd-ukrh-hjk>, si è riunita la Commissione di Gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art.9 della L.R. 12/2011, dal Presidente ing. Alberto Alessandra, dal Vice Presidente arch. Angelo Schembri, dal Dirigente dell'Ente appaltante dott. Rosario Spata. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.


Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica come previsto dal disciplinare di gara. I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>

Il Presidente della Commissione di Gara, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta l'odierna seduta di gara.

Il Presidente della Commissione di Gara premette che con nota prot. 38372 del 15/03/2023, il RAG ha trasmesso copia del verbale della Commissione Giudicatrice della seduta pubblica del 15/03/2023, contenente le determinazioni della stessa, per gli adempimenti di competenza ex art. 9, comma 33, della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.

La Commissione di Gara prende atto delle determinazioni assunte dalla Commissione Giudicatrice e riportate nel verbale n. 2 del 15/03/2023, dal quale risulta l'esito delle valutazioni delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico

N. plico	RAGIONE SOCIALE	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Economica	Punteggio Complessivo
1	EDILZETA SpA	53,328	11,818	65,146
2	CA.E.C. Soc Coop. art	44,128	20,040	64,168
3	CONSORZIO STABILE GALILEO Soc Cons. art	54,328	27,575	81,903
4	LE.IL Costruzioni Srl	52,728	30,000	82,728
5	CONSORZIO JONICO Soc.Cons. art	46,000	21,937	67,937



e della conseguente graduatoria

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl.	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	
4	LE.IL COSTRUZIONI SRL	82,728	-33 %	Prima ditta classificata	Si	
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	81,903	-30,333 %	Non anomala	Si	
5	CONSORZIO IONICO SOC. CONS. A R.L.	67,937	-24,1307 %	Non anomala	Si	
1	EDILZETA S.p.A.	65,146	-13 %	Non anomala	Si	
2	C.A.E.C. Soc. Coop. a r.l.	64,168	-22,0443 %	Non anomala	Si	

&lt; Fase precedente

Fase seguente &gt;

Questa Commissione di Gara, preso atto delle determinazioni della Commissione Giudicatrice, espresse nel verbale n. 2 del 15/03/2023 e sopra riassunte, ai sensi del combinato disposto dei commi 25 e 33 dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., **formula la proposta di aggiudicazione** in favore dell'Impresa prima classificata "LE.IL COSTRUZIONI SRL", così come risultante dalla piattaforma

## Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide 5

## Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000030
Ragione sociale o denominazione	LE.IL COSTRUZIONI SRL
Punteggio di aggiudicazione	82,728
Importo di aggiudicazione	3.981.210,04 €
Note	

&lt; Fase precedente

Il Presidente, completate tutte le attività previste, alle ore 09:40 chiude le operazioni di gara disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara e ponendo per lo stesso tutti i consequenziali adempimenti, così come previsti dall'art.9 comma 8 del D.A. n.22/Gab. del 03/07/2019.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come segue:

## LA COMMISSIONE DI GARA

Il Presidente Ing. Alberto Alessandra

Il Vice Presidente Arch Angelo Schembri

Il Componente designato dalla S.A. Dott. Rosario Spata

IL VERBALIZZANTE Simonetta Lomonaco