



COMUNE DI RAGUSA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**Progetto Esecutivo per l'intervento di "COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO
A MARINA DI RAGUSA" - Importo di €3.300.000,00***

CUP F21B21001380001

MISURA:PNRR - M4C1 Investimento 1.1

**Derivante dall'applicazione del prezziario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022, adottato con Decreto dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità n. 17/Gab. del 29/06/2022*

UBICAZIONE: Via Josè Maria Escrivà - Marina di Ragusa (RG)

TAVOLA:

23

DATA: 07/02/2023

SCALA:

RIF. PROG. :

AGGIORNAMENTI:

VISTI:

ELABORATO:

**Cronoprogramma
dei lavori**

IL TECNICO: Dott. ing. Carmelo Mezzasalma

TIMBRO E FIRMA:





COMUNE DI RAGUSA



Progetto Esecutivo per l'intervento di "COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO A MARINA DI RAGUSA"

CUP F21B21001380001
MISURA: PNRR - M4C1 Inv. 1.1

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Al fine di stabilire i tempi di esecuzione dei lavori convenzionalmente si stabilisce:

- I = Importo dei lavori a base d'asta
- i = Produzione ottimale mensile convenzionale pari ad € 100.000,00;
- n = tempo necessario per l'esecuzione di tutti i lavori oggetto dell'appalto;
- n° = tempo utile di incantieramento e smobilizzo cantiere: mesi 1;
- N = tempo contrattuale;
- K = Coefficiente per ragioni climatiche normali = 1.1.

Pertanto il tempo utile contrattuale viene dato dalla seguente espressione:

$n = I/i \times K$ per cui $n = (2.421.921,26 / 200.000,00) \times 1.1 =$ mesi 14 mentre il termine contrattuale viene dato
 $N = n + n^\circ = 14 + 1 = 15$ mesi.

Il termine della durata contrattuale così come sopra stabilito, tiene conto dei giorni di andamento stagionale sfavorevole prevedibile nella zona, dell'incidenza di questi ultimi in relazione alla natura del lavoro oggetto dell'appalto, nonché delle interruzioni di attività del cantiere in occasione di Ferragosto e Natale. Eventuali anomali andamenti climatici registrabili nei singoli periodi non possono dar luogo a sospensione e/o proroga per rallentamenti o soste, ma andranno valutati soltanto nel contesto delle condizioni climatiche dell'intero arco di tempo contrattuale.

In detto tempo utile è compreso oltre quello occorrente per l'impianto di cantiere, anche quello per ottenere dalle competenti autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e, per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.

Qualora circostanze speciali di forza maggiore e comunque non dipendenti da fatti addebitabili all'Impresa impediscano temporaneamente l'utile prosecuzione dell'appalto, la Direzione dei Lavori ne predisporrà la sospensione e, tosto che ne siano venute a cessare le cause che la hanno determinata, ne

ordinerà la ripresa.

Dette disposizioni dovranno risultare da appositi verbali redatti in contraddittorio con l'Appaltatore.

Nel processo verbale di sospensione dovranno indicarsi le ragioni che hanno indotto l'adozione del provvedimento.

Intervenendo sospensione e quindi ripresa dei lavori, il "programma" andrà rivalutato in sede di redazione del verbale di ripresa.

In merito si stabilisce che:

- nel verbale di sospensione deve essere indicato l'importo residuo convenzionale dei lavori ancora da eseguire alla data della disposta sospensione;
- in quello di ripresa, in riferimento alla data di sua redazione e dell'importo residuo già individuato in sede di sospensione, si determinerà il nuovo programma dei lavori sulla base delle produzioni mensili differenziate riportate precedentemente. Si stabilirà, conseguentemente, il rimanente tempo utile relativo all'importo residuo e quindi la nuova data di ultimazione. Ove a norma del Capitolato generale possa darsi luogo a richieste di proroga, si stabilisce che nella richiesta stessa devono essere indicati con le motivazioni specifiche anche il tempo residuo alla data della domanda.

Nel caso di aumento o diminuzione dei lavori per i quali si stabilisce, ove occorra, un nuovo termine per l'ultimazione dei lavori, la stazione appaltante procederà alla rivalutazione del valore "i" della produzione mensile ottimale, secondo le modalità di seguito illustrate ed a far tempo dalla data di approvazione della relativa perizia.

Il valore della produzione ottimale rivalutata "i" resta fissato dalla espressione

$$i = (I_r - S_c) - i / I_r$$

ove:

- S_c rappresenta la quota dell'importo suppletivo (S) che si chiede variazione del tempo contrattuale.
- I_r rappresenta la differenza:

$$I_r = I - I_c$$

tra l'importo originario (I) e quello (I_c) risultante dal programma convenzionale alla data di approvazione della perizia, calcolato in tal modo "i" si procederà alla definizione delle produzioni mensili differenziate rivalutate e si determinerà a partire dalla data di approvazione della perizia e fino alla copertura del nuovo importo contrattuale, la nuova ultimazione dei lavori.

Distribuzione dei lavori nel tempo contrattuale

Per ciò che concerne la distribuzione dei lavori nel tempo contrattuale, come sopra determinato, si allega alla presente il diagramma di Gantt (vedi Tav.CS.01).

TOTALE DURATA DELL'APPALTO 15 MESI

RAGUSA 13/02/2023

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. Carmelo Mezzasalma



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'C. Mezzasalma'. To the right of the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the following text: 'Ordine degli Ingegneri' (top arc), 'Ing. Carmelo MEZZASALMA' (center), 'N 658' (bottom center), and 'Ragusa' (bottom arc).